



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

TERMO DE REFERÊNCIA PARA A ELABORAÇÃO DE PROJETOS

ESCOPO PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS

Objeto: Projeto de drenagem e dissipadores de energia no Bairro Santa Felícia

Local: Rua Francisco Possa esq. com R Emílio Mário Ribas – Santa Felícia – São Carlos - SP

1. JUSTIFICATIVA

De acordo com o Relatório de Situação de Risco elaborado pela DEFESA CIVIL, a área da APP – Área de Proteção Permanente, apresentava uma grande erosão causada por Águas Pluviais proveniente de uma rede de drenagem que colapsou. A erosão foi preenchida recentemente com entulhos de restos de materiais de construção, tampando inclusive as saídas das redes de águas pluviais do local.

A contratação do projeto se faz necessário para propor uma solução para o problema, inclusive para atender à uma demanda do MP para eliminar a situação de risco relatado, e instruir o processo licitatório para a contratação uma empresa especializada para a execução da obra.

2. CONCEPÇÃO DO PROJETO

Deverá ser realizado o estudo da situação problemática existente no local, a concepção da melhor solução técnica e econômica, para a resolver os problemas de drenagem, e submetida para a análise e aprovação da Fiscalização. O projeto deverá contemplar a melhoria do sistema de drenagem, (macro e micro drenagem), a execução de dissipador(es) de energia(s) adequado(s), escadas hidráulicas, remoção de entulhos, aterros, estabilização dos taludes, a execução de caixa(s) de passagem/inspeção, ou etc., a fim de solucionar adequadamente os problemas de drenagens supracitadas.



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

3. COMPONENTES DE PROJETO

Os componentes de projetos que deverão ser elaborados são:

3.1. Levantamento Plani-altimétrico: deverá conter cotas, perfis longitudinais e transversais do terreno atual erodido e as intervenções propostas, além das tabelas com os volumes de corte e aterro.

3.2. Projeto de Drenagem: o projeto deverá contemplar:

- Levantamento Cadastral (existente)
- Planta – das intervenções propostas para a solução do problema de drenagem local
- Perfis – do terreno e galerias propostas à recuperar/executar
- Detalhes – do(s) dissipador(es), caixas de passagem/inspeção, poço de queda com visita, etc.

3.3 Sondagem: deverá ser realizada a sondagem da área de APP para orientar os estudos de geotecnia e contenção de encostas.

3.4. Projeto de estrutura: o projeto deverá contemplar:

- Projeto de estrutura dos dissipadores de energia, caixas de passagens/inspeção, poço de queda com visita e fundações, escada hidráulica, etc.

3.5. Planilha de Orçamento Básico: deverá ser elaborada uma Planilha de Orçamento Básico para a Licitação da obra na Modalidade de Preço Global, contendo as especificações para todos os serviços a serem executados:

- Detalhamento de todos os serviços a serem executadas na obra, sem empregar a unidade “verba”, porque tal procedimento implica em uma generalização inadequada para o caso.



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

- Para a composição de custos adotar os itens presentes na tabela de referência SINAPI-SP, CPOS, DER, etc., com indicação dos seus respectivos códigos/referências em coluna separada na planilha. A data de referência não deve ser superior a de 06 (seis) meses antes da data de elaboração do projeto.
- Para os serviços não constantes nas Tabelas de Referências, deverão ser apresentados os orçamentos de pelo menos 03 (três) empresas especializadas e considerado o custo médio desses orçamentos na Planilha de Orçamento Básico.
- Na composição de custos, o BDI deverá ser incluído, considerando um valor de **26,75%**.
- A planilha de orçamento básico deverá seguir o padrão SMOP, sendo que o projetista contratado deverá solicitar o modelo a um técnico responsável dessa Secretaria. Basicamente, a planilha deverá apresentar uma estrutura (cabeçalho) contendo os tópicos descritos a seguir:

Item	Tabela de referência e código	Discriminação do serviço	Unid.	Quant.	Custo unit. (sem BDI) (R\$)	Valor do BDI	Subtotal (com BDI) (R\$)	Total do item (R\$)
------	-------------------------------	--------------------------	-------	--------	-----------------------------	--------------	--------------------------	---------------------

- Apresentar composição de preços unitários de todos os serviços.

3.6. Cronograma Físico Financeiro da Obra: Deverá ser elaborada com base na Planilha de Orçamento Básico, com um prazo exeqüível para as obras.

3.7. Memorial Descritivo: contendo as especificações detalhadas de todos os materiais, técnicas e métodos construtivos empregados para a execução de todos os serviços.

3.8. Memória de Cálculo: Deverá ser fornecida a memória de cálculo das quantidades de todos os serviços constantes na Planilha de Orçamento Básico, a fim de justificar perante o TCE, a exatidão das quantidades dos serviços incluídos no orçamento.



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

4. DOCUMENTOS, MÉTODO E PRAZO

- Deverão ser fornecidos os relatórios, levantamentos, projetos, memoriais e planilha de orçamento à Prefeitura Municipal de São Carlos por meio de duas vias plotadas e vias eletrônicas (pdf, dwg, xls, doc). Os arquivos dwg devem estar acompanhados dos respectivos CTB's (com as configurações das penas do projeto), bem como imagens e fotos que venham estar anexadas ao projeto.
- ARTs de todas as modalidades de profissionais que estiverem envolvidos no processo dos projetos de Drenagem, Estrutural, Topografia e orçamento.
- A equipe deverá manter contato com a SMOP, em todas as fases de projeto, para que se possa desenvolver discussão conjunta entre o(s) coordenador(es) do projeto e a equipe técnica da mencionada Secretaria.
- O valor dos projetos supracitados deverá ser apresentado, conforme Planilha de Orçamento, chegando-se a um valor global irrealizável.
- O prazo estipulado para o desenvolvimento e apresentação de todos os projetos é de **60 (sessenta) dias**.
- Deverá haver visitas à obra para os levantamentos e a perfeita elaboração do projeto.

Nota: O serviço de relevância exigido é a elaboração de no mínimo um projeto de drenagem urbana, (macro e micro drenagem).

São Carlos, 12 de janeiro de 2018

Wong Kwan Yin
Engenheiro - SMOP