

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS****SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS****ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO****OBRA: REFORMA DO CEMEI MARIA CONSUELO BRANDÃO TOLENTINO****ÁREA: 318 m²****B.D.I.****24,52%****LOCAL: RUA REINALDO PIZANI, Nº400 - ANTENOR GARCIA**

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>9.466,80</b>
1.1	FDE	16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA	M²	6,00	R\$ 528,80	R\$ 658,46	R\$ 3.950,76	
1.2	CDHU	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNxMES	6,00	R\$ 738,31	R\$ 919,34	R\$ 5.516,04	
<b>2</b>			<b>PISOS E REVESTIMENTOS</b>						<b>21.145,45</b>
2.1	FDE	02.01.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M²	78,00	R\$ 7,53	R\$ 9,38	R\$ 731,64	
2.2	CDHU	11.01.100	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	m³	5,46	R\$ 424,55	R\$ 528,65	R\$ 2.886,43	
2.3	FDE	13.01.017	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 ESP=2,50CM	M²	1,95	R\$ 30,52	R\$ 38,00	R\$ 74,10	
2.4	FDE	13.02.069	PORCELANATO ESMALTADO	M²	78,00	R\$ 179,70	R\$ 223,76	R\$ 17.453,28	
<b>3</b>			<b>ALVENARIA</b>						<b>7.680,83</b>
3.1	CDHU	12.01.041	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	30,00	R\$ 69,27	R\$ 86,26	R\$ 2.587,80	
3.2	CDHU	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M³	2,52	R\$ 50,61	R\$ 63,02	R\$ 158,81	
3.3	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m³	0,32	R\$ 114,07	R\$ 142,04	R\$ 45,45	
3.4	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	2,02	R\$ 11,98	R\$ 14,92	R\$ 30,14	
3.5	CDHU	11.01.100	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	m³	2,52	R\$ 424,55	R\$ 528,65	R\$ 1.332,20	
3.6	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M²	10,50	R\$ 41,20	R\$ 51,30	R\$ 538,65	
3.7	FDE	11.01.002	IMPERMEABILIZACAO DE SUB-SOLOS C/ARG CIM-AREIA 1:3 HIDR TINTA BETUMINOSA	M²	10,50	R\$ 86,98	R\$ 108,31	R\$ 1.137,26	
3.8	CDHU	14.05.050	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO ESTRUTURAL, USO REVESTIDO, DE 14 CM	M²	21,00	R\$ 70,77	R\$ 88,12	R\$ 1.850,52	

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS****SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS****ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO****OBRA: REFORMA DO CEMEI MARIA CONSUELO BRANDÃO TOLENTINO****ÁREA: 318 m²****LOCAL: RUA REINALDO PIZANI, Nº400 - ANTENOR GARCIA****B.D.I.****24,52%**

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
<b>4</b>			<b>PLAYGROUND</b>						<b>34.520,38</b>
4.1	CDHU	12.01.041	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	67,50	R\$ 69,27	R\$ 86,26	R\$ 5.822,55	
4.2	CDHU	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M³	4,05	R\$ 50,61	R\$ 63,02	R\$ 255,23	
4.3	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m³	0,68	R\$ 114,07	R\$ 142,04	R\$ 96,59	
4.4	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	3,24	R\$ 11,98	R\$ 14,92	R\$ 48,34	
4.5	CDHU	11.01.100	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	m³	4,05	R\$ 424,55	R\$ 528,65	R\$ 2.141,03	
4.6	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M²	22,50	R\$ 41,20	R\$ 51,30	R\$ 1.154,25	
4.7	FDE	11.01.002	IMPERMEABILIZACAO DE SUB-SOLOS C/ARG CIM-AREIA 1:3 HIDR TINTA BETUMINOSA	M²	22,50	R\$ 86,98	R\$ 108,31	R\$ 2.436,98	
4.8	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO, USO REVESTIDO, DE 14 CM	m²	18,00	R\$ 74,68	R\$ 92,99	R\$ 1.673,82	
4.9	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	m²	39,60	R\$ 6,29	R\$ 7,83	R\$ 310,07	
4.10	CDHU	17.02.220	REBOCO	m²	39,60	R\$ 11,24	R\$ 14,00	R\$ 554,40	
4.11	SIURB-I	10501	AREIA LAVADA	M³	15,00	R\$ 127,05	R\$ 158,20	R\$ 2.373,00	
4.12	SIURB-EDIF	181441	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - CASA TARZAN COM RAMPA ESCALADA, ESCORREGADOR, PONTE E ESCADA MARINHEIRO	UN	1,00	R\$ 5.665,17	R\$ 7.054,27	R\$ 7.054,27	
4.13	SIURB-EDIF	181448	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - BALANÇA DUPLA	UN	1,00	R\$ 1.243,28	R\$ 1.548,13	R\$ 1.548,13	
4.14	CDHU	35.05.220	GANGORRA DUPLA EM MADEIRA RÚSTICA	CJ	1,00	R\$ 1.283,31	R\$ 1.597,98	R\$ 1.597,98	
4.15	SIURB-EDIF	181446	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - GANGORRA DUPLA	UN	1,00	R\$ 910,04	R\$ 1.133,18	R\$ 1.133,18	
4.16	FDE	01.08.058	TUBO CONCRETO ARMADO (PA-1) COM PONTA E BOLSA Ø 100CM NBR 8890/2007	M	4,00	R\$ 355,07	R\$ 442,13	R\$ 1.768,52	

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS****SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS****ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO****OBRA: REFORMA DO CEMEI MARIA CONSUELO BRANDÃO TOLENTINO****ÁREA: 318 m²****LOCAL: RUA REINALDO PIZANI, Nº400 - ANTENOR GARCIA****B.D.I.****24,52%**

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
4.17	CDHU	35.05.240	GIRA-GIRA EM FERRO COM ASSENTO DE MADEIRA (8 LUGARES)	CJ	1,00	R\$ 1.552,27	R\$ 1.932,89	R\$ 1.932,89	
4.18	CDHU	11.01.100	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA (base para chumbamento dos brinquedos)	M³	4,11	R\$ 424,55	R\$ 528,65	R\$ 2.172,75	
4.19	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	22,50	R\$ 15,93	R\$ 19,84	R\$ 446,40	
<b>5</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>6.293,14</b>
5.1	SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M²	1,44	R\$ 630,18	R\$ 784,70	R\$ 1.129,97	
5.2	SIURB-EDIF	101474	FRONTÃO OU TESTEIRA DE GRANITO - H ATÉ 10CM	M	2,40	R\$ 79,92	R\$ 99,52	R\$ 238,85	
5.3	CDHU	25.02.060	PORTA/PORTINHOLA EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	M²	1,47	R\$ 952,80	R\$ 1.186,43	R\$ 1.744,05	
5.4	SINAPI	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 214,12	R\$ 266,62	R\$ 266,62	
5.5	SIURB-EDIF	101360	TANQUE DE PANELA EM AÇO INOXIDÁVEL - 600X500X500MM	UN	1,00	R\$ 2.083,40	R\$ 2.594,25	R\$ 2.594,25	
5.6	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 128,25	R\$ 159,70	R\$ 319,40	
<b>6</b>			<b>COBERTURA</b>						<b>199.305,50</b>
6.1	SINAPI	103315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	M²	240,00	R\$ 279,93	R\$ 348,57	R\$ 83.656,80	
6.2	CDHU	27.02.001	CHAPA EM POLICARBONATO COMPACTA, FUMÊ, ESPESSURA DE 6MM	M²	134,00	R\$ 693,10	R\$ 863,05	R\$ 115.648,70	
<b>7</b>			<b>PAISAGISMO</b>						<b>114.861,44</b>
7.1	CDHU	98.02.210	BANCO DE MADEIRA COM ENCOSTO E PÉS EM FERRO FUNDIDO PINTADO	UN	9,00	R\$ 695,59	R\$ 866,15	R\$ 7.795,35	



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO CEMEI MARIA CONSUELO BRANDÃO TOLENTINO

ÁREA: 318 m²

LOCAL: RUA REINALDO PIZANI, Nº400 - ANTENOR GARCIA

B.D.I.

24,52%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.2	FDE	06.03.109	CO-43 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=110CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	81,82	R\$ 1.018,38	R\$ 1.268,09	R\$ 103.755,12	
7.3	CDHU	24.02.040	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	M²	1,89	R\$ 1.025,51	R\$ 1.276,97	R\$ 2.413,47	
7.4	SINAPI	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 72,08	R\$ 89,75	R\$ 897,50	
8			<b>PINTURA</b>						<b>11.932,44</b>
8.1	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P (Grafite decorativo infantil)	M²	138,00	R\$ 22,63	R\$ 28,18	R\$ 3.888,84	
8.2	CDHU	17.03.060	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO COM CORANTE (QUEIMADO)	M²	120,00	R\$ 53,83	R\$ 67,03	R\$ 8.043,60	
9			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>						<b>4.677,78</b>
9.1	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	318,00	R\$ 11,81	R\$ 14,71	R\$ 4.677,78	

**TOTAL GERAL:** **409.883,76**

**OBS.:** ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS  
REF.: SINAPI 08/2022 - CDHU 08/2022 - FDE 07/2022 - SIURB 01/2022 - DESONERADO

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ITEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%
Lucro	6,16%
PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%
<b>Valor total do B.D.I.</b>	<b>24,52%</b>

Responsável legal

São Carlos, outubro de 2022