

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

LOCAL: Rua Bela Cintra, 05 - Distrito de Água Vermelha - São Carlos - SP

28,35

ITEM	REF. /CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT	PREÇO UNIT COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						2.866,56
1.1	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro- Padrão Prefeitura em metalon (2,00 x 1,25m - mínimo)	m²	2,50	419,50	538,43	1.346,07
1.2	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	12,00	98,72	126,71	1.520,49
2		DEMOLIÇÃO E RETIRADA						871,75
2.1	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	m	7,50	3,34	4,29	32,15
2.2	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	155,78	4,36	5,60	871,75
3		REVESTIMENTO						1.913,40
3.1	CDHU	17.02.220	Reboco para regularização e recebimento de pintura ou azulejo, espessura 5mm - Interno	m²	155,78	9,57	12,28	1.913,40
4		PINTURA						21.967,36
4.1	SINAPI	88416	Tinta acrílica semi brilho, anti-mofo, lavável, cor branco neve e teto - pintura interna	m²	969,77	15,73	20,19	19.579,03
4.2	SINAPI	95305	Textura acrílica para uso externo, inclusive preparo (granfino) - (25m do fundo + 6,60m área iluminação farmácia)	m²	142,59	13,05	16,75	2.388,34
5		COBERTURA						1.435,21
5.1	SINAPI	94228	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	m	7,50	109,72	140,83	1.056,19
5.2	CDHU	89800	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões para águas pluviais - saída externa	m	10,00	29,53	37,90	379,02
6		LIMPEZA						1.049,33
6.1	CPOS	55.01.020	Limpeza final de obra	m²	83,00	9,85	12,64	1.049,33
Total Geral:								30.103,61

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS

Data Base: SINAPI: dezembro/2021 - CPOS: Boletim 184 - Novembro/2021

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual de base de cálculo para o ISS = 100%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%) = 2%

Leis Sociais: Com Desoneração - LS = 97,78% / **BDI Serviços: 28,35%**

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas Financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
Tributos(Impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	3,65%
Tributos(ISS, variável de acordo com Município)	2,00%
Tributos(Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta - 0% ou 4,5% desoneração)	4,50%
BDI sem desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	22,23%
Valor total do B.D.I. COM DESONERAÇÃO	28,35%

São Carlos, janeiro de 2022