



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE PISTA DE BMX.

**LOCAL:** AV. JOSÉ PEREIRA LOPES - JD BOTAFOGO I - SÃO CARLOS - SP.

### 1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A construção da pista de BMX é necessária para proporcionar a oportunidade aos usuários que gostam da modalidade de praticarem um esporte sadio e que tem poucos espaços disponíveis na região. A obra busca ocupar os usuários com uma atividade que contribua com a formação de cada um, permitindo-lhes o acesso ao esporte e ao lazer.

### 2 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para participação no certame, as empresas interessadas deverão apresentar, para efeito de comprovação de sua qualificação técnica, a documentação especificada a seguir:

- Registro ou inscrição da empresa e do(s) responsável(is) técnico(s) no Conselho Profissional Competente;
- Comprovação de possuir em seu quadro permanente, profissional(ais) competente(s) detentor(es) de atestado(s) e certidão(ões) de responsabilidade técnica de elaboração dos seguintes serviços:
  - Execução de obras de infraestrutura como Pavimentação, Recapeamento, etc;
- A(s) certidão(ões) e atestado(s) apresentado(s) deverá(ão) conter o nome do contratado e do contratante, a identificação do objeto do contrato (tipo ou natureza do serviço), a localização do serviço e a descrição dos serviços executados;





- Somente serão aceitos atestado(s) e certidão(ões) fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente certificados pelo Conselho Profissional Competente, da região onde foram executados os serviços: a) Em nome da empresa, devidamente registrado no referido Conselho, conforme súmula 24 do TCE-SP, que comprove o desempenho técnico-operacional em atividades pertinentes e compatíveis com o objeto da licitação. b) Em nome de profissional pertencente ao quadro da empresa, devidamente acervado no referido Conselho, conforme súmula 23 do TCE-SP que comprove o desempenho técnico operacional em atividades pertinentes e compatíveis com o objeto da licitação.

### **3 - LEVANTAMENTO DE MERCADO**

De acordo com a Lei 14.133 de 2021, Art. 23, § 2º, inciso I e II, os preços estimados seguirão as tabelas de preços oficiais, como SINAPI, CDHU, FDE, entre outros.

### **4 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

Essa obra visa a construção de uma pista que atenda a todas as especificações, normas e legislações para a qual ela se destina, garantindo a eficiência do equipamento e a segurança dos seus usuários. Para tanto, ela deve ser acompanhada e assessorada por um profissional habilitado, ou seja, um CONSULTOR ESPECIALISTA EM BMX, HOMOLOGADO PELA FEDERAÇÃO DA CATEGORIA e aprovado pela APBMX – Associação Paulista de Bicicross.

### **5 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

Os quantitativos estão definidos no Projeto Executivo apresentado pela Empresa JNF Engenharia.





## **6 - ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO**

Valor obtido através da Planilha Orçamentária que foi calculada com base nos quantitativos obtidos no Projeto Básico multiplicados pelos preços vindos das Tabelas de Referências Oficiais, conforme já descrito no item 3.

## **7 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO**

A Lei 14.133/2021 estabelece que, como regra geral, os serviços devem ser parcelados quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso. No entanto, existem situações em que o parcelamento não é possível ou recomendável. Nesse caso, o parcelamento não é vantajoso e nem desejável.

## **8 - CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

Não há contratações correlatas ao objeto.

## **9 - ALINHAMENTO COM PAC**

Está previsto investimento no PPA (Plano Plurianual), Exercício 2022-2025, mais especificamente no Programa 2072 - "Projetos, Consultorias e Obras de Engenharia" do Órgão 15 - Secretaria Municipal de Obras Públicas.

## **10 - DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

Deseja-se receber uma pista que atenda a todas as especificações, normas e legislações para a qual ela se destina, garantindo a eficiência do equipamento e a segurança dos seus usuários.

## **11 - PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

A Prefeitura Municipal deverá designar Gestor e Fiscal para o acompanhamento do contrato.





## **12 - IMPACTOS AMBIENTAIS**

Não se aplica, uma vez que se trata da construção da pista no espaço onde já existia uma pista antiga.

## **13 - VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A execução do contrato é totalmente viável tanto do ponto de vista técnico como operacional uma vez que se trata da construção da pista no espaço onde já existia uma pista antiga. Também é viável do ponto de vista orçamentário já que, a reserva dos recursos já foi providenciada pelo Município como condição para a formalização do processo licitatório.

São Carlos, janeiro de 2024.

---

Leonardo Lazaro Silva  
Diretor de Dpto. Obras e  
Edificações

---

João Batista Muller  
Secretário Municipal de Obras  
Públicas

