

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA CASA DE ACOLHIMENTO INFANTIL

LOCAL: RUA JOÃO DE OLIVEIRA, Nº 206 – JARDIM BOTAFOGO – SÃO CARLOS – SP

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES - DEMOLIÇÃO						7.330,48
	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	10,00	333,67	422,93	4.229,27	
1.1	CPOS	02.05.060	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA ATÉ 10 M	M	12,00	8,95	11,34	136,13	
1.2	CPOS	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	15,00	83,79	106,20	1.593,06	
1.3	CPOS	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UND.	12,00	15,75	19,96	239,56	
1.4	CPOS	04.09.080	RETIRADA DE BATENTE OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, FIXADOS	M	30,00	5,33	6,76	202,67	
1.5	CPOS	04.01.020	RETIRADA DE DIVISÓRIA EM PLACA DE MADEIRA OU FIBROCIMENTO TARUGADA	M2	4,20	25,94	32,88	138,09	
1.6	SINAPI	73802	DEMOLICAO MANUAL DE REVESTIMENTOS EM PAREDES	M2	38,50	8,59	10,89	419,18	
1.7	CPOS	04.11.020	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UND.	4,00	32,76	41,52	166,09	
1.8	SINAPI	73801	DEMOLICAO MANUAL DE PISO	M2	6,32	25,77	32,66	206,43	
2.			REVESTIMENTO, AZULEJO, PISO E MANUTENÇÃO NO CALÇAMENTO DE PEDRA MINEIRA						28.956,55
2.1	CPOS	17.02.020	CHAPISCO	M2	38,50	4,72	5,98	230,33	
2.2	SINAPI	87528	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	38,50	31,62	40,08	1.543,02	
2.3	CPOS	18.11.040	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA PARA PAREDES DE 20 X 20 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA AC-I COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	42,35	41,98	53,21	2.253,43	
2.4	CPOS	18.11.230	REJUNTAMENTO DE CERÂMICA ESMALTADA DE 20 X 20 CM COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REJUNTE, JUNTAS ATÉ 3 MM	M2	42,35	8,53	10,81	457,88	
2.5	SINAPI	87620	REGULARIZACAO DE PISO/BASE EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M2	7,00	23,48	29,76	208,33	
2.6	CPOS	18.06.020	PISO CERAMICO PADRAO MEDIO PEI 4 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO (BANHEIROS 1 E 2/SALA 7/REPARO NA ESCADA)	M2	7,00	36,79	46,63	326,42	
2.7	SINAPI	72185	PISO VINILICO SEMIFLEXIVEL PADRAO LISO, ESPESSURA 2MM, FIXADO COM COLA (03 QUARTOS E CLOSET)	M2	54,38	58,41	74,03	4.026,01	
2.8	CPOS	21.10.071	RODAPÉ FLEXÍVEL PARA PISO VINÍLICO EM PVC DE 7,5 CM, E= 2 MM, CURVO/PLANO, COM IMPERMEABILIZAÇÃO ACRÍLICA (03 QUARTOS E CLOSET)	M	56,26	24,04	30,47	1.714,28	
2.9	SINAPI	84186	PISO DE BORRACHA CANELADA, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM COLA (SALA ADM.)	M2	99,32	52,70	66,80	6.634,14	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA CASA DE ACOLHIMENTO INFANTIL

LOCAL: RUA JOÃO DE OLIVEIRA, Nº 206 – JARDIM BOTAFOGO – SÃO CARLOS – SP

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
2.10	CPOS	55.01.070	LIMPEZA COMPLEMENTAR E ESPECIAL DE PISO COM PRODUTOS QUÍMICOS (TODOS COMODOS E ÁREA EXTERNA)	M2	364,08	3,32	4,21	1.532,09	
2.11	SINAPI	84663	APLICACAO DE VERNIZ POLIURETANO FOSCO SOBRE PISO DE PEDRAS DECORATIVAS, 3 DEMAOS (TODOS COMODOS E ÁREA EXTERNA)	M2	364,08	20,43	25,90	9.427,86	
2.12	CPOS	19.03.060	REVESTIMENTO EM PEDRA MINEIRA COMUM (MANUTENÇÃO)	M2	2,00	237,78	301,39	602,77	
3.			COBERTURA						15.600,09
3.1	CPOS	16.02.030	TELHA DE BARRO TIPO ROMANA (REVISÃO)	M2	69,00	41,09	52,08	3.593,63	
3.2	CPOS	16.02.230	CUMEEIRA DE BARRO EMBOÇADO TIPOS: PLAN, ROMANA, ITALIANA, FRANCESA E PAULISTINHA	M	7,00	19,41	24,60	172,22	
3.3	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES (MANUTENÇÃO)	M	7,00	43,32	54,91	384,36	
3.4	CPOS	16.32.070	COBERTURA CURVA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR BRONZE DE 6 MM (TROCAR A COBERTURA EXISTENTE)	M2	52,00	173,72	220,19	11.449,89	
4.			PINTURAS - (PAREDES INTERNA, EXTERNA E PORTAS DE MADEIRAS INTERNAS EXTERNA E GUARDA-CORPO)						64.373,95
4.1	CPOS	33.02.060	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	M2	1.160,89	9,65	12,23	14.199,28	
4.2	SINAPI	73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	70,56	15,73	19,94	1.406,81	
4.3			PINTURA EXTERNA						
4.3.1	CPOS	33.10.020	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (EXTERNO- FACHADA, LATERAIS E FUNDOS "FAIXAS E BEIRAIS")	M2	430,55	18,86	23,91	10.292,32	
4.3.2	SINAPI	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA (PORTÃO+CORRIMÃO+ ESQUADRIAS+ ESTRUTURA DO POLICARBONATO)	M2	282,82	24,35	30,86	8.728,85	
4.4			PINTURA INTERNA						
4.1.1	CPOS	33.10.020	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (PAREDES)	M2	829,95	18,86	23,91	19.840,00	
4.1.2	CPOS	33.10.020	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (TETO)	M2	330,94	18,86	23,91	7.911,14	
4.5			PINTURA DE PISO (ÁREA EXTERNA DA ADMINISTRAÇÃO)						
4.5.1	CPOS	33.06.020	ACRÍLICO PARA QUADRAS E PISOS CIMENTADOS (EM FRENTE DA SALA ADM. E LATERAL)	M2	96,00	16,40	20,79	1.995,55	
5.			ESQUADRIAS - MADEIRA REPAROS DOS VIDROS						10.938,78
5.1	CPOS	23.09.550	PORTA LISA COM BATENTE METÁLICO - 82 X 210 CM	UN	5,00	418,47	530,41	2.652,05	
5.2	CPOS	24.02.020	PORTA EM FERRO DE ABRIR, PARA RECEBER VIDRO, LINHA COMERCIAL (LAVANDERIA)	M2	1,72	409,59	519,16	893,99	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA CASA DE ACOLHIMENTO INFANTIL

LOCAL: RUA JOÃO DE OLIVEIRA, Nº 206 – JARDIM BOTAFOGO – SÃO CARLOS – SP

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
5.3	SINAPI	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	9,00	366,33	464,32	4.178,91	
5.4	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	14,00	67,58	85,66	1.199,21	
5.5	CPOS	14.30.110	DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL, ACABAMENTO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO, COM 3,5 CM (RECOLOCAÇÃO E MANUTENÇÃO NA A.D.M.)	M2	12,00	80,20	101,65	1.219,84	
5.6	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	5,00	125,41	158,96	794,79	
6.			INSTALAÇÕES ELETRICAS (REVISÃO)						3.975,39
6.1	SINAPI	74041/002	LUMINARIA GLOBO VIDRO LEITOSO/PLAFONIER/BOCAL/LAMPADA FLUORESCENTE 40W	UN	3,00	64,44	81,68	245,03	
6.2	CPOS	41.13.200	LUMINÁRIA BLINDADA, OVAL, DE SOBREPOR OU ARANDELA PARA LÂMPADA FLUORESCENTES COMPACTA	UN	5,00	76,45	96,90	484,50	
6.3	SINAPI	91954	INTERRUPTOR C/ 1 TECLA SIMPLES EM CX. 4"X2" (MANUTENÇÃO)	UN	5,00	20,10	25,48	127,38	
6.4	SINAPI	91958	INTERRUPTOR C/ 2 TECLAS SIMPLES EM CX. 4"X2" (MANUTENÇÃO)	UN	5,00	27,56	34,93	174,66	
6.5	CPOS	40.04.470	INTERRUPTOR C/ 3 TECLAS SIMPLES EM CX. 4"X2" (MANUTENÇÃO)	UN	5,00	25,45	32,26	161,29	
6.6	CPOS	40.05.170	INTERRUPTOR C/4 TECLAS SIMPLES EM CX. 4"X4" (MANUTENÇÃO)	UN	5,00	32,97	41,79	208,95	
6.7	CPOS	40.04.470	TOMADA DUPLA 20A/127V PADRÃO BRASILEIRO EM CX. 4"X4"	UN	5,00	25,45	32,26	161,29	
6.8	SINAPI	72251	CABO DE COBRE NU 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	30,00	11,57	14,66	439,95	
6.9	SINAPI	72250	CABO DE COBRE NU 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	50,00	7,98	10,11	505,73	
6.10	SINAPI	91924	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 1,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	100,00	1,70	2,15	215,48	
6.11	SINAPI	91926	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	100,00	2,40	3,04	304,20	
6.12	CPOS	43.02.140	CHUVEIRO ELÉTRICO DE 5500 W / 220/110 V EM PVC	UM	3,00	83,52	105,86	317,58	
6.13	CPOS	37.03.200	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 16 DIN / 12 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	335,22	424,89	424,89	
6.14	CPOS	66.02.130	PORTEIRO ELETRÔNICO COM UM INTERFONE	CJ	1,00	161,30	204,45	204,45	
7.			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E REVISAO						5.468,88
7.1	SINAPI	86888	VASO SANITARIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRAO POPULAR, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO COM PARAFUSO, ARRUELA, BUCHA E SPUDE	UN	1,00	383,33	485,87	485,87	
7.2	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	410,10	519,80	519,80	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA CASA DE ACOLHIMENTO INFANTIL

LOCAL: RUA JOÃO DE OLIVEIRA, Nº 206 – JARDIM BOTAFOGO – SÃO CARLOS – SP

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.3	CPOS	44.03.080	PORTA PAPEL HIGIÊNICO	UN	2,00	35,68	45,22	90,45	
7.4	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	2,00	33,33	42,25	84,49	
7.5	CPOS	44.03.090	CABIDE CROMADO PARA BANHEIRO	UN	2,00	34,21	43,36	86,72	
7.6	CPOS	47.02.110	REGISTRO PRESSAO 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES	UN	2,00	79,38	100,61	201,23	
7.7	CPOS	47.02.020	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4' - LINHA ESPECIAL	UN	2,00	69,04	87,51	175,02	
7.8	SINAPI	40729	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO	UN	2,00	217,46	275,63	551,26	
7.9	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	37,29	47,27	94,53	
7.10	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	74,25	94,11	94,11	
7.11	CPOS	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO	UN	5,00	22,25	28,20	141,01	
7.12	CPOS	44.20.110	ENGATE FLEXÍVEL DE PVC DN= 1/2'	UN	5,00	8,39	10,63	53,17	
7.13	CPOS	46.01.020	TUBO Ø 25 MM PVC M. SOLDÁVEL INCLUS. CONEXÕES	M	24,00	22,25	28,20	676,85	
7.14	CPOS	46.01.050	TUBO Ø 50 MM PVC M. SOLDÁVEL INCLUS. CONEXÕES	M	12,00	35,86	45,45	545,43	
7.15	CPOS	46.02.050	TUBO DE PVC BRANCO Ø 50 MM INCL. CONEXÕES	M	12,00	31,75	40,24	482,92	
7.16	SINAPI	89451	TUBO PVC ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN 75MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	12,00	25,93	32,87	394,40	
7.17	SINAPI	89512	TUBO PVC ESGOTO / ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	12,00	42,94	54,43	653,12	
7.18	SINAPI	83623	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 30CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	0,50	218,55	277,01	138,51	
8.			DIVERSOS						1.123,00
8.1	CPOS	23.08.040	ARMARIO/GABINETE EMBUTIDO EM MDF SOB MEDIDA, REVESTIDO EM LAMINADO MELAMÍNICO, COM PORTAS E PRATELEIRAS (W.C FEMININO)	M2	0,69	1.288,72	1.633,45	1.123,00	
9.			LIMPEZA						2.230,17
9.1	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	690,00	2,55	3,23	2.230,17	
								TOTAL GERAL:	139.997,27

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS
REF.: TABELAS CPOS 170 E SINAPI DEZEMBRO DE 2017.

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA CASA DE ACOLHIMENTO INFANTIL

LOCAL: RUA JOÃO DE OLIVEIRA, Nº 206 – JARDIM BOTAFOGO – SÃO CARLOS – SP

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
		Administração Central	3,00%					
		Seguro e Garantia	0,80%					
		Risco	1,17%					
		Despesas Financeiras	1,11%					
		Lucro	7,30%					
		PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%					
		Valor total do B.D.I.	26,75%					

São Carlos, fevereiro de 2018.