

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA PARCIAL DO CEMEI WALTER BLANCC**

ÁREA:

**B.D.I.**

LOCAL: **RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135 - SÃO CARLOS - SF**

**28,35%**

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>17.172,19</b>
1.1			Projeto						
1.1.1	CPOS	01.17.050	Projeto de estruturas	cj	1,00	2.792,58	3.584,21	3.584,21	
1.2			Canteiro de obras						
1.2.1	SINAPI	74209/001	Placa da obra padrão PMSC - 2,50 x 4,00	m²	10,00	334,58	429,43	4.294,26	
1.2.2	SINAPI	85424	Isolamento com telas plásticas	m2	15,00	20,47	26,27	394,09	
1.3			Demolições						
1.3.1	CPOS	04.03.040	Retirada de telhas onduladas	m²	124,00	5,68	7,29	903,98	
1.3.2	CPOS	04.02.050	Retirada de estrutura de madeira	m²	124,00	17,32	22,23	2.756,50	
1.3.3	CPOS	03.04.020	Demolição de piso de granilite/cerâmico	m²	86,00	8,79	11,28	970,23	
1.3.4	CPOS	03.01.240	Demolição de piso de concreto	m²	16,00	18,22	23,38	374,16	
1.3.5	CPOS	03.02.040	Demolição de alvenaria	m³	1,00	58,60	75,21	75,21	
1.3.6	CPOS	03.04.020	Demolição de revestimento cerâmico	m²	46,00	8,79	11,28	518,96	
1.3.7	CPOS	05.07.050	Remoção de entulho através de caçamba	m³	30,00	85,72	110,02	3.300,59	
<b>2</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>						<b>835,40</b>
2.1	CPOS	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50m	m³	0,40	43,95	56,41	22,56	
2.2	SINAPI	94097	Apiloamento de fundo de valas	m²	0,50	5,27	6,76	3,38	
2.3	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	0,03	109,06	139,98	4,20	
2.4	CPOS	12.05.020	Broca manual de 25 cm	m	6,00	35,62	45,72	274,30	
2.5	CPOS	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	1,00	60,16	77,21	77,21	
2.6	SINAPI	92762	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500MPa	kg	30,00	5,89	7,56	226,79	
2.7	CPOS	11.01.290	Concreto - fck= 25,0 MPa	m³	0,40	305,00	391,46	156,58	
2.8	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	0,40	123,40	158,38	63,35	
2.9	CPOS	06.11.040	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	0,40	13,66	17,53	7,01	
<b>3</b>			<b>ESTRUTURA</b>						<b>6.234,35</b>

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA PARCIAL DO CEMEI WALTER BLANCC

ÁREA:

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135 - SÃO CARLOS - SF

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
3.1	SINAPI	92265	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	30,00	63,99	82,13	2.463,89	
3.2	SINAPI	92762	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600MPa	kg	300,00	5,89	7,56	2.267,90	
3.3	CPOS	11.01.290	Concreto usinado, fck= 25,0 MPa	m³	3,00	305,00	391,46	1.174,38	
3.4	CPOS	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	3,00	85,23	109,39	328,17	
<b>4</b>			<b>ALVENARIA</b>						<b>2.268,85</b>
4.1	CPOS	14.02.030	Alvenaria de tijolo comum e= 10 cm	m²	20,00	79,90	102,55	2.051,00	
4.2	SINAPI	93204	Cinta de amarração	m	6,00	28,29	36,31	217,86	
<b>5</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>677,23</b>
<b>5.1</b>			<b>INTERRUPTORES/TOMADAS/ILUMINAÇÃO</b>						
5.1.1	SINAPI	90447	Rasgo em alvenaria de até 40 mm	m	12,00	5,36	6,88	82,55	
5.1.2	SINAPI	90447	Enchimento de rasgos em alvenaria de até 40 mm	m	12,00	5,36	6,88	82,55	
5.1.3	CPOS	38.19.200	Eletroduto semi-rígido em polietileno de alta densidade Ø3/4"	m	12,00	12,11	15,54	186,51	
5.1.4	CPOS	39.03.170	Cabo antichama # 2,5 mm²	m	50,00	2,95	3,79	189,31	
5.1.5	CPOS	40.04.450	Tomada 2P+T - 10 A	un	2,00	17,86	22,92	45,85	
5.1.6	CPOS	40.04.480	Conj 1 interruptor + 1 tomada 10 A	un	3,00	23,49	30,15	90,45	
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>1.523,14</b>
<b>6.1</b>			<b>ESGOTO SANITÁRIO</b>						
6.1.1	CPOS	46.02.010	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, DN= 40mm, inclusive conexões	m	6,00	24,56	31,52	189,13	
6.1.2	CPOS	46.02.050	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN=50mm, inclusive conexões	m	6,00	30,91	39,67	238,03	
6.1.3	CPOS	46.02.070	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN=100mm, inclusive conexões	m	12,00	53,57	68,76	825,07	
6.1.4	CPOS	49.01.030	Caixa sifonada de PVC de 150x150x50 cm	un	1,00	67,35	86,44	86,44	
6.1.5	SINAPI	74104/001	Caixa de passagem em alvenaria 50x50 cm	un	1,00	143,72	184,46	184,46	
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>						<b>58.852,41</b>
7.1	CPOS	15.03.030	Estrutura metálica	kg	570,00	14,04	18,02	10.271,41	
7.2	CPOS	15.01.010	Estrutura de madeira	m²	223,00	91,65	117,63	26.231,63	
7.3	CPOS	16.02.030	Telha cerâmica	m²	223,00	41,41	53,15	11.852,18	

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA PARCIAL DO CEMEI WALTER BLANCC

ÁREA:

B.D.I.

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135 - SÃO CARLOS - SF

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.4	SINAPI	94231	Rufo de chapa galvanizada nº 24	m	96,00	30,40	39,02	3.745,70	
7.5	SINAPI	94227	Calha de chapa galvanizada nº 24	m	90,00	37,02	47,51	4.276,29	
7.6	CPOS	46.02.070	Condutor de PVC branco de 75 mm inclus.conexões	m	36,00	53,57	68,76	2.475,21	
<b>8</b>			<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>						<b>4.961,05</b>
8.1	CPOS	33.01.280	Reparo de trincas em paredes	m	30,00	31,14	39,97	1.199,02	
8.2	CPOS	17.02.020	Chapisco com argamassa de cimento e areia 1:3	m²	68,00	4,68	6,01	408,45	
8.3	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	36,00	9,14	11,73	422,32	
8.4	CPOS	17.02.120	Emboço para revestimento cerâmico	m²	32,00	14,32	18,38	588,14	
8.5	SINAPI	87268	Revestimento cerâmico, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, juntas a prumo	m²	32,00	57,05	73,22	2.343,12	
<b>9</b>			<b>PISOS</b>						<b>63.314,25</b>
<b>9.1</b>			<b>PISO INTERNO</b>						
			Acerto manual e compactação de base para piso com sapo mecânico						
9.1.1	SINAPI	74005/001		m²	102,00	4,94	6,34	646,72	
9.1.2	CPOS	11.18.040	Lastro de brita	m³	3,00	109,06	139,98	419,93	
9.1.3	SINAPI	83534	Lastro de concreto impermeabilizado - e= 5 cm	m²	86,00	480,45	616,65	53.031,59	
9.1.4	SINAPI	87246	Piso cerâmico	m²	14,00	48,73	62,54	875,61	
9.1.5	CPOS	17.10.020	Piso de granilite inclusive regularização	m²	72,00	60,10	77,14	5.553,86	
9.1.6	CPOS	17.10.200	Rodapé de granilite	m	48,00	30,29	38,88	1.866,07	
9.1.7	CPOS	17.10.100	Soleira de granilite	m	2,40	34,22	43,92	105,41	
<b>9.2</b>			<b>PISO EXTERNO</b>						
9.2.1	CPOS	17.05.070	Piso de concreto desempenado - e= 6 cm	m²	16,00	39,69	50,94	815,06	
<b>10</b>			<b>PINTURA</b>						<b>4.853,47</b>
10.1	SINAPI	88414	Fundo selador acrílico em paredes	m²	36,00	3,61	4,63	166,80	
10.2	SINAPI	88489	Latex acrílico em paredes internas e externas	m²	174,00	10,11	12,98	2.257,82	
10.3	CPOS	33.07.140	Esmalte alquídico em estrutura metálica	kg	570,00	3,32	4,26	2.428,85	
<b>11</b>			<b>LIMPEZA DA OBRA</b>						<b>1.132,49</b>
11.1	CPOS	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	86,00	10,26	13,17	1.132,49	

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA PARCIAL DO CEMEI WALTER BLANCC

ÁREA:

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135 - SÃO CARLOS - SF

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
------	------------	---------------	---------	--------	---------------------	---------------------	----------------------------	------------------------

TOTAL GERAL: 161.824,83

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS  
REF.: TABELAS CPOS 171 E SINAPI DE JANEIRO DE 2018

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas Financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%
Valor total do B.D.I.	28,35%

São Carlos, 21 de março de 2018

WONG KWAN YIN  
ENGENHEIRO - SMOP