

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO APORÁ DE SÃO FERNANDC

ÁREA: 55 M² (REFORMA) + 15 M² (AMLIÇÃO) = 70 M

LOCAL: APORÁ DE SÃO FERNANDO - SÃO CARLOS - SP

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						14.120,30
1.1		Projetos Executivos						
1.1.1	CPOS	02.08.020 Placa da obra padrão PMSC - 2,50 x 4,00	m²	10,00	335,68	430,84	4.308,37	
1.1.2	CPOS	01.17.080 Projeto de Instalações Hidráulicas .	cj	1,00	1.614,18	2.071,76	2.071,76	
1.1.3	CPOS	01.17.120 Projeto de Instalações Elétricas	cj	1,00	1.860,79	2.388,28	2.388,28	
1.2		Demolições						
1.2.1	CPOS	04.03.020 Retirada de telhas cerâmicas paulista para reaproveitam.	m²	25,75	11,36	14,58	375,44	
1.2.2	CPOS	04.02.050 Retirada de estrutura de madeira	m²	25,75	17,32	22,23	572,42	
1.2.3	CPOS	04.09.020 Retirada de esquadrias	m²	5,00	22,69	29,12	145,61	
1.2.4	CPOS	03.01.240 Demolição de piso de concreto	m²	30,00	18,22	23,38	701,55	
1.2.5	CPOS	03.02.040 Demolição de alvenaria	m³	2,00	4,39	5,63	11,27	
1.2.6	CPOS	03.03.040 Demolição de revestimento de parede	m²	45,00	4,39	5,63	253,55	
1.2.7	CPOS	04.01.020 Retirada de fechamento de madeira	m²	29,00	25,94	33,29	965,51	
1.2.8	CPOS	04.11.020 Retirada de louças e metais sanitários	unid.	3,00	32,76	42,05	126,14	
1.2.9	CPOS	05.07.050 Remoção de entulho através de caçamba	m³	20,00	85,72	110,02	2.200,39	
2		INFRAESTRUTURA						1.798,63
2.1	CPOS	06.02.020 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50m	m³	1,00	43,95	56,41	56,41	
2.2	SINAPI	94097 Apiloamento de fundo de valas	m²	5,00	5,27	6,76	33,82	
2.3	CPOS	11.18.040 Lastro de pedra britada	m³	0,30	109,06	139,98	41,99	
2.4	CPOS	12.05.020 Broca manual de 25 cm	m	4,00	35,62	45,72	182,87	
2.6	CPOS	09.01.020 Forma em madeira comum para fundação	m²	10,00	60,16	77,21	772,14	
2.7	SINAPI	92762 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500MPa	kg	50,00	5,89	7,56	377,98	
2.8	CPOS	11.01.290 Concreto usinado, fck= 25,0 MPa	m³	0,60	305,00	391,46	234,88	
2.9	CPOS	11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	0,60	123,40	158,38	95,03	
2.10	CPOS	06.11.040 Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	0,20	13,66	17,53	3,51	
3		SUPERESTRUTURA						448,48

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO APORÁ DE SÃO FERNANDC**

ÁREA: **55 M² (REFORMA) + 15 M² (AMLIÇÃO) = 70 M**

LOCAL: **APORÁ DE SÃO FERNANDO - SÃO CARLOS - SP**

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
3.1	SINAPI	92265	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	2,40	63,99	82,13	197,11	
3.2	SINAPI	92762	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600MPa	kg	20,00	5,89	7,56	151,19	
3.3	CPOS	11.01.290	Concreto usinado, fck= 25,0 MPa	m³	0,20	305,00	391,46	78,29	
3.4	CPOS	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,20	85,23	109,39	21,88	
4			ALVENARIA						1.038,26
4.1	CPOS	14.02.030	Alvenaria de tijolo comum e= 10 cm	m²	8,00	79,90	102,55	820,40	
4.2	SINAPI	93204	Cinta de amarração	m	6,00	28,29	36,31	217,86	
5			IMPERMEABILIZAÇÃO						98,73
5.1	SINAPI	5968	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo em fundações	m²	2,00	38,46	49,36	98,73	
6			ESQUADRIAS - PORTAS						5.161,12
6.1	CPOS	25.02.240	Porta de alumínio 2 fls. de correr - 1,70x2,10 m	un	1,00	1.798,67	2.308,55	2.308,55	
6.2	CPOS	23.09.020	Porta de madeira de 90x210 cm completa	un	2,00	375,47	481,91	963,81	
6.3	CPOS	23.09.040	Porta de madeira de 80x210 cm completa	un	2,00	362,46	465,21	930,42	
6.4	CPOS	23.09.040 + 30.01.070 + 30.04.060	Porta de madeira de 80x210 cm adaptada para PNE - completa	un	1,00	746,67	958,33	958,33	
7			ESQUADRIAS - CAIXILHOS						5.022,35
7.1	CPOS	25.01.080	Janela de alumínio de correr - 1,20x0,80 m	un	3,00	587,62	754,20	2.262,59	
7.2	CPOS	25.01.080	Janela de alumínio de correr - 1,00x0,70 m	un	2,00	428,47	549,93	1.099,86	
7.3	CPOS	25.01.040	Janela de alumínio basculante de 0,80x0,70 m	un	2,00	350,72	450,14	900,28	
7.4	CPOS	25.01.040	Janela de alumínio basculante de 0,60x1,80 m	un	1,00	591,84	759,61	759,61	
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						11.619,58
8.1			INTERRUPTORES/TOMADAS/ILUMINAÇÃO						
8.1.1	SINAPI	90447	Rasgo em alvenaria de até 40 mm	m	50,00	5,36	6,88	343,97	
8.1.2	SINAPI	90447	Enchimento de rasgos em alvenaria de até 40 mm	m	50,00	5,36	6,88	343,97	
8.1.3	CPOS	37.03.200	Quadro de distribuição para 12 disjuntores	un	1,00	346,22	444,37	444,37	
8.1.4	CPOS	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220V, corrente de 10A até 30A	un	4,00	19,61	25,17	100,68	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO APORÁ DE SÃO FERNANDC**

ÁREA: **55 M² (REFORMA) + 15 M² (AMLIÇÃO) = 70 M**

LOCAL: **APORÁ DE SÃO FERNANDO - SÃO CARLOS - SP**

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
8.1.5	CPOS	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 127/220V, corrente de 25 A	un	2,00	91,25	117,12	234,23	
8.1.6	CPOS	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 127/220V, corrente de 70 A	un	1,00	127,12	163,16	163,16	
8.1.7	CPOS	38.19.200	Eletroduto semi-rígido em polietino de alto densidade Ø3/4"	m	100,00	12,11	15,54	1.554,29	
8.1.8	CPOS	38.19.220	Eletroduto semi-rígido em polietino de alto densidade Ø1"	m	25,00	13,30	17,07	426,76	
8.1.9	CPOS	39.03.170	Cabo antichama # 2,5 mm²	m	300,00	2,95	3,79	1.135,88	
8.1.10	CPOS	39.04.060	Cabo antichama # 25 mm²	m	100,00	11,92	15,30	1.529,90	
8.1.11	CPOS	40.04.450	Tomada 2P+T - 10 A	un	12,00	17,86	22,92	275,07	
8.1.12	CPOS	40.05.020	Interruptor simples	un	2,00	17,04	21,87	43,74	
8.1.13	CPOS	40.05.080	Conj 1 interruptor + 1 tomada 10 A	un	4,00	16,68	21,41	85,63	
8.1.14	SINAPI	73953/008	Luminária para lâmpadas fluorescentes de sobrepor, calha aberta com refletor e 4 lâmpadas fluorescentes de 32/40W - completa	un	12,00	169,19	217,15	2.605,82	
8.2			TELEFONIA/LÓGICA						
8.2.1	CPOS	37.02.060	Quadro Telebrás 40x40	un	1,00	162,20	208,18	208,18	
8.2.2	CPOS	39.18.120	Cabo UTP -6 (24AWG)	m	50,00	12,75	16,36	818,22	
8.2.3	CPOS	39.18.100	Cabo telefone	m	50,00	4,97	6,38	318,94	
8.2.4	CPOS	40.04.096	Tomada modular RJ-45 Categoria 6	un	3,00	48,00	61,61	184,82	
8.2.5	CPOS	40.04.090	Tomada telefone RJ-11	un	3,00	26,61	34,15	102,46	
8.2.6	SINAPI	91846	Eletroduto PVC flexível 1", inclusive conexões	m	50,00	6,27	8,05	402,37	
8.2.7	SINAPI	91844	Eletroduto PVC flexível 3/4", inclusive conexões	m	50,00	4,63	5,94	297,12	
9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						18.673,06
9.1			REDE DE ÁGUA FRIA						
9.1.1	CPOS	48.02.002	Reservatório de fibra de vidro de 1000 L	un	1,00	398,65	511,66	511,66	
9.1.2	CPOS	48.05.010	Torneira de bóia de 3/4"	un	1,00	56,82	72,93	72,93	
9.1.3	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido, DN= 25mm, (3/4"), inclusive conexões	m	30,00	21,65	27,79	833,62	
9.1.4	CPOS	46.01.030	Tubo de PVC rígido, DN= 50mm, (1"), inclusive conexões	m	12,00	26,36	33,83	405,99	
9.1.5	CPOS	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido bruto, DN= 3/4" - linha standard	un	4,00	49,30	63,28	253,10	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO APORÁ DE SÃO FERNANDC**

ÁREA: **55 M² (REFORMA) + 15 M² (AMLIÇÃO) = 70 M**

LOCAL: **APORÁ DE SÃO FERNANDO - SÃO CARLOS - SP**

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.1.6	CPOS	47.01.030	Registro de gaveta em latão fundido bruto, DN= 1 1/2" - linha standard	un	1,00	64,58	82,89	82,89	
9.1.7	CPOS	47.02.020	Registro de gaveta cromado com canopla, DN= 3/4"	un	4,00	71,49	91,76	367,02	
9.1.8	CPOS	47.02.030	Registro de gaveta cromado com canopla, DN= 1 1/2"	un	1,00	83,59	107,29	107,29	
9.2			ESGOTO SANITÁRIO						
9.2.1	CPOS	46.02.010	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, DN= 40mm, inclusive conexões	m	12,00	24,56	31,52	378,27	
9.2.2	CPOS	46.02.050	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN=50mm, inclusive conexões	m	6,00	30,91	39,67	238,03	
9.2.3	CPOS	46.02.070	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN=100mm, inclusive conexões	m	60,00	53,57	68,76	4.125,35	
9.2.4	CPOS	49.01.030	Caixa sifonada de PVC de 150x150x50 cm	un	5,00	67,35	86,44	432,21	
9.2.5	SINAPI	74104/001	Caixa de passagem em alvenaria 50x50 cm	un	2,00	143,72	184,46	368,92	
9.3			APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS						
9.3.1	CPOS	30.08.060	Vaso sanitário de louça com cx acoplada para PNE	un	1,00	493,41	633,28	633,28	
9.3.2	CPOS	30.08.020	Assento para PNE	un	1,00	577,73	741,50	741,50	
9.3.3	CPOS	44.01.800	Vaso sanitário com caixa acoplada de louça branca	un	1,00	456,63	586,07	586,07	
9.3.4	CPOS	44.01.160	Lavatório de louça suspensa para PNE	un	1,00	440,13	564,90	564,90	
9.3.5	CPOS	44.01.200	Lavatório sem coluna	un	3,00	390,60	501,33	1.503,98	
9.3.6	CPOS	44.02.060	Tampo de granito para pia inclusive frontão	m²	1,30	940,61	1.207,25	1.569,43	
9.3.7	CPOS	44.01.850	Cuba redonda	un	1,00	90,68	116,39	116,39	
9.3.8	CPOS	30.01.010	Barra de apoio de inox de 1 1/2"	m	4,00	148,16	190,16	760,64	
9.3.9	CPOS	44.03.050	Dispenser papel higiênico	un	2,00	42,20	54,16	108,33	
9.3.10	CPOS	44.03.040	Dispenser toalheiro	un	4,00	38,64	49,59	198,37	
9.3.11	CPOS	44.03.130	Saboneteira de plástico para sabonete líquido	un	4,00	26,00	33,37	133,48	
9.3.12	CPOS	44.03.480	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´	un	4,00	201,70	258,88	1.035,51	
9.3.13	SINAPI	86909	Torneira de pressão cromada para uso geral	un	1,00	74,28	95,34	95,34	
9.3.14	CPOS	44.03.590	Torneira longa para pia	un	1,00	120,89	155,16	155,16	
9.3.15	CPOS	44.03.360	Ducha higiênica	un	1,00	313,19	401,97	401,97	
9.3.16	CPOS	30.06.060	Dispositivo de emergência visual e sonora	un	1,00	796,93	1.022,84	1.022,84	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO APORÁ DE SÃO FERNANDC

ÁREA: 55 M² (REFORMA) + 15 M² (AMLIÇÃO) = 70 M

LOCAL: APORÁ DE SÃO FERNANDO - SÃO CARLOS - SP

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.3.17	SINAPI	86881	Sifão de 1 1/2"	un	4,00	108,08	138,72	554,87	
9.3.18	SINAPI	86886	Ligação flexível cromado 30 cm	un	4,00	27,25	34,97	139,90	
9.3.19	CPOS	44.20.650	Válvula para lavatório de 1"	un	4,00	33,86	43,46	173,83	
10			REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO						6.466,99
10.1	CPOS	33.01.280	Reparo de trincas em paredes	m	20,00	31,14	39,97	799,35	
10.2	CPOS	17.02.020	Chapisco com argamassa de cimento e areia 1:3	m²	63,00	4,68	6,01	378,42	
10.3	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	3,00	17,87	22,94	68,81	
10.4	CPOS	17.02.120	Emboço para revestimento cerâmico	m²	45,00	14,32	18,38	827,07	
10.5	SINAPI	87268	Revestimento cerâmico, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, juntas a prumo	m²	60,00	57,05	73,22	4.393,34	
11			PISOS						17.452,14
11.1			PISO INTERNO						
11.1.1	SINAPI	74005/001	Acerto manual e compactação de base para piso com sapo mecânico	m²	110,00	4,94	6,34	697,44	
11.1.2	CPOS	11.18.040	Lastro de brita	m³	7,00	109,06	139,98	979,83	
11.1.3	SINAPI	83534	Lastro de concreto impermeabilizado - e= 5 cm	m²	7,00	480,45	616,65	4.316,52	
11.1.4	CPOS	03.03.020	Apicoamento de piso	m²	44,00	2,20	2,82	124,24	
11.1.5	CPOS	18.08.090	Piso cerâmico	m²	51,00	78,56	100,83	5.142,33	
11.1.6	CPOS	18.08.140	Rodapé cerâmico	m	50,00	31,91	40,96	2.047,79	
11.2			PISO EXTERNO						
11.2.1	CPOS	17.05.070	Piso de concreto desempenado - e= 6 cm	m²	88,00	36,69	47,09	4.143,99	
12			VIDROS						759,27
12.1	CPOS	26.01.040	Vidro liso transparente	m²	7,00	84,51	108,47	759,27	
13			PINTURA						16.697,08
13.1	SINAPI	88414	Fundo selador acrílico em paredes	m²	24,00	3,61	4,63	111,20	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO APORÁ DE SÃO FERNANDC**

ÁREA: **55 M² (REFORMA) + 15 M² (AMLIÇÃO) = 70 M**

LOCAL: **APORÁ DE SÃO FERNANDO - SÃO CARLOS - SP**

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
13.2	CPOS	33.02.080	Massa corrida acrílica	m²	283,00	10,70	13,73	3.886,50	
13.3	SINAPI	88489	Latex acrílico em paredes internas e externas	m²	362,00	10,11	12,98	4.697,29	
13.4	SINAPI	33.10.040	Barrado esmalte em paredes inernas e externas	m²	250,00	20,59	26,43	6.606,70	
13.5	SINAPI	74065/002	Esmalte em esquadrias de madeira	m²	23,00	21,90	28,11	646,49	
13.6	CPOS	33.05.330	Verniz em portão de madeira	m²	16,00	16,53	21,22	339,45	
13.7	SINAPI	73924/002	Esmalte em esquadrias de de ferro	m²	13,00	24,54	31,50	409,45	
14			AMPLIAÇÃO (VARANDA)						7.998,68
14.1			INFRAESTRUTURA						
14.1.1	CPOS	12.05.020	Broca manual de 25 cm	m	6,00	35,62	45,72	274,30	
14.2			SUPERESTRUTURA						
14.2.1	SINAPI	92265	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	6,00	63,99	82,13	492,78	
14.2.2	SINAPI	92762	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600MPa	kg	30,00	5,89	7,56	226,79	
14.2.3	CPOS	11.01.290	Concreto usinado, fck= 25,0 MPa	m³	0,30	305,00	391,46	117,44	
14.2.4	CPOS	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,30	85,23	109,39	32,82	
14.3			COBERTURA						
14.3.1	CPOS	15.01.010	Estrutura de madeira para telhas cerâmicas	m²	25,00	91,65	117,63	2.940,77	
14.3.2	CPOS	16.02.030	Telha cerâmica tipo romana	m²	25,00	41,41	53,15	1.328,72	
14.3.3	CPOS	16.02.230	Cumeeira para telha cerâmica	m	23,00	19,80	25,41	584,50	
14.4			REVESTIMENTO DE PAREDES						
14.4.1	CPOS	17.02.020	Chapisco com argamassa de cimento e areia 1:3	m²	8,00	4,68	6,01	48,05	
14.4.2	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	8,00	17,87	22,94	183,49	
14.5			PISO EXTERNO						
14.5.1	CPOS	17.05.070	Piso de concreto desempenado - e= 6 cm	m²	15,00	36,69	47,09	706,36	
14.6			PINTURA						
14.6.1	SINAPI	88414	Fundo selador acrílico em paredes	m²	8,00	3,61	4,63	37,07	
14.6.2	SINAPI	88489	Latex acrílico em paredes internas e externas	m²	8,00	10,11	12,98	103,81	
14.7			LIMPEZA DA OBRA						
14.7.1	CPOS	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	70,00	10,26	13,17	921,79	

TOTAL GERAL: **107.354,65**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DO APORÁ DE SÃO FERNANDC

ÁREA: 55 M² (REFORMA) + 15 M² (AMLIÇÃO) = 70 M

LOCAL: APORÁ DE SÃO FERNANDO - SÃO CARLOS - SP

B.D.I.

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
------	------------	---------------	---------	--------	---------------------	---------------------	----------------------------	------------------------

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS
REF.: TABELAS CPOS 171 E SINAPI DE JANEIRO/18

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas Financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%
Valor total do B.D.I.	28,35%

São Carlos, abril de 2018

WONG KWAN YIN
ENGENHEIRO - SMOP