

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de Orçamento Básico

OBRA: Reforma e reposição de materiais avariados e subtraídos da Av. Maranhão, 360

ÁREA:

LOCAL: Av. Maranhão, 360 , Pacaembu - São Carlos - SP

BDI

26,24%

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						4.333,14
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra, dimensões: 3,00 x 1,50m - Padrão Prefeitura Municipal de São Carlos	m²	4,50	602,21	760,23	3.421,04	
1.2	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral incluindo conexões, caixas e ralos	m	15,00	5,58	7,04	105,60	
1.3	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	un	8,00	15,46	19,52	156,16	
1.4	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica	m³	6,00	85,86	108,39	650,34	
2			ESQUADRIAS						12.196,69
2.1	SINAPI	91011	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 80X210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação.	un	2,00	352,13	444,53	889,06	
2.2	SINAPI	91010	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 70X210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação.	un	6,00	305,18	385,26	2.311,56	
2.3	SINAPI	91306	Fechaduras completas para portas internas de madeira	un	9,00	163,83	206,82	1.861,38	
2.4	CDHU	24.01.100	Caixilho em ferro tipo veneziana 1,2 x 1,0 m (4 unidades - quartos)	m²	4,80	469,35	592,51	2.844,05	
2.5	CDHU	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm - (1,2 x 1,0 m - 2 unid. e 0,6 x 1,5m - 1 unid. -cozinha e lavanderia); (0,6 x 0,6 m - 7 unid. - banheiros); (2,0 x 1,0 m - 2 unid. - sala)	m²	9,82	201,30	254,12	2.495,46	
2.6	CDHU	26.02.060	Porta de blindex 10 mm - 0,8 x 2,1m - cozinha e lavanderia - 2 unidades	m²	3,36	257,18	324,66	1.090,86	
2.7	SINAPI	90830	Fechadura de porta externa de embutir com cilindro, completa (sala)	un	1,00	185,57	234,26	234,26	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de Orçamento Básico

OBRA: Reforma e reposição de materiais avariados e subtraídos da Av. Maranhão, 360

ÁREA:

LOCAL: Av. Maranhão, 360 , Pacaembu - São Carlos - SP

BDI

26,24%

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
2.8	CDHU	28.20.360	Suporte duplo para vidro temperado fixado em alvenaria - Ferragem para box de blindex	un	2,00	186,18	235,03	470,06	
3			REVESTIMENTOS						590,50
3.1			Requadro de janelas e portas						
3.1.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	25,00	5,05	6,38	159,50	
3.1.2	CDHU	17.02.220	Reboco	m²	25,00	9,11	11,50	287,50	
3.1.3	CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	10,00	11,37	14,35	143,50	
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						21.793,60
4.1	CDHU	40.20.110	Alarme sonoro bitonal 220 V para painel de comando	un	1,00	351,48	443,71	443,71	
4.2	CDHU	66.02.130	Porteiro eletrônico com um interfone	cj	1,00	215,70	272,30	272,30	
4.3	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	42,00	20,88	26,36	1.107,12	
4.4	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	2,00	26,22	33,10	66,20	
4.5	CDHU	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	cj	17,00	20,39	25,74	437,58	
4.6	CDHU	40.20.120	Placa de 4' x 2'	un	7,00	3,61	4,56	31,92	
4.7	CDHU	40.20.140	Placa de 4' x 4'	un	7,00	8,32	10,50	73,50	
4.8	CDHU	37.03.220	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	1,00	618,47	780,76	780,76	
4.9	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	1,00	468,66	591,64	591,64	
4.10	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un	30,00	25,29	31,93	957,90	
4.11	CDHU	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	un	6,00	34,34	43,35	260,10	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de Orçamento Básico

OBRA: Reforma e reposição de materiais avariados e subtraídos da Av. Maranhão, 360

ÁREA:

LOCAL: Av. Maranhão, 360 , Pacaembu - São Carlos - SP

BDI

26,24%

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
4.12	CDHU	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	un	2,00	147,66	186,41	372,82	
4.13	CDHU	41.14.750	Luminária redonda de sobrepor ou pendente com refletor em alumínio anodizado fecho concentrado para 1 lâmpada vapor metálico elipsoidal de 250 ou 400W (lustres da sala)	un	2,00	277,10	349,81	699,62	
4.14	CDHU	41.14.730	Luminária redonda de embutir com refletor em alumínio jateado e difusor em vidro para 2 lâmpadas fluorescentes compactas duplas de 18/26W (lavanderia e corredor interno)	un	2,00	64,19	81,03	162,06	
4.15	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	un	4,00	60,14	75,92	303,68	
4.16	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un	9,00	8,74	11,03	99,27	
4.17	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm	un	9,00	32,46	40,98	368,82	
4.18	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C - preto, verde, vermelho e azul	m	500,00	2,70	3,41	1.705,00	
4.19	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C - preto, verde, vermelho e azul	m	500,00	3,44	4,34	2.170,00	
4.20	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4,0 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C - preto, verde e azul	m	100,00	5,28	6,67	667,00	
4.21	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6,0 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C - preto, verde	m	200,00	7,68	9,70	1.940,00	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de Orçamento Básico

OBRA: Reforma e reposição de materiais avariados e subtraídos da Av. Maranhão, 360

ÁREA:

LOCAL: Av. Maranhão, 360 , Pacaembu - São Carlos - SP

BDI

26,24%

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
4.22	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10,0 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C - preto e azul	m	200,00	11,21	14,15	2.830,00	
4.23	SINAPI	91934	Cabo de cobre flexível isolado, 16 MM², antichama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação - preto e azul	m	150,00	21,09	26,62	3.993,00	
4.24	CPOS	61.10.420	Motor (atuador) a ser acoplado ao Damper para acionamento do portão de entrada	un	1,00	1.156,21	1.459,60	1.459,60	
5			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						4.155,14
5.1	CDHU	47.01.040	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/4'	un	2,00	95,52	120,58	241,16	
5.2	CDHU	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	un	4,00	57,42	72,49	289,96	
5.3	CDHU	47.01.130	Registro de pressão em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	un	2,00	74,15	93,61	187,22	
5.4	CDHU	44.20.230	Tubo de ligação para sanitário	un	2,00	42,30	53,40	106,80	
5.5	CDHU	44.20.150	Acabamento cromado para registro - canoplas de pressão 3/4 completa	un	10,00	43,74	55,22	552,20	
5.6	CDHU	44.20.150	Canoplas 1 x 1/4 completa	un	6,00	43,74	55,22	331,32	
5.7	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	un	1,00	33,98	42,90	42,90	
5.8	CDHU	42.05.300	Tampa cilíndrica de aço galvanizado 6" (corredor de entrada)	un	1,00	37,83	47,76	47,76	
5.9	CDHU	44.20.120	Canopla para válvula de descarga - Hidra Deca	un	5,00	103,37	130,49	652,45	
5.10	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un	2,00	98,15	123,90	247,80	
5.11	SINAPI	86877	Válvula tipo americana cromada, tanque e lavatório	un	7,00	27,52	34,74	243,18	
5.12	CDHU	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2'	un	2,00	95,86	121,01	242,02	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de Orçamento Básico

OBRA: Reforma e reposição de materiais avariados e subtraídos da Av. Maranhão, 360

ÁREA:

LOCAL: Av. Maranhão, 360 , Pacaembu - São Carlos - SP

BDI

26,24%

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
5.13	SINAPI	86883	Sifão plástico sanfonado universal, sifão do tipo flexível em PVC 1 X 1.1/2 - fornecimento e instalação	un	4,00	12,23	15,44	61,76	
5.14	SINAPI	86906	Torneira para lavatório de mesa, longa 1/2"	un	7,00	52,47	66,24	463,68	
5.15	SINAPI	86909	Torneira para cozinha, bica móvel longa de parede 1/2"	un	3,00	104,99	132,54	397,62	
5.16	CDHU	44.03.370	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 1/2'	un	1,00	37,48	47,31	47,31	
6			COBERTURA						1.151,89
6.1			Revisão do telhado						
6.1.1	CDHU	15.01.010	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	m²	3,20	108,04	136,39	436,45	
6.1.2	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	12,00	47,23	59,62	715,44	
7			PINTURA						43.217,74
7.1	CDHU	02.05.212	Andaime tubular fachadeiro, para obras de reforma (pintura)	m²xmês	2,00	10,21	12,89	25,78	
7.2	CDHU	02.05.090	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10m	m²	10,00	8,51	10,74	107,40	
7.3	SINAPI	88415	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes externas, uma demão. (área externa, muros e beirais)	m²	700,00	2,85	3,60	2.520,00	
7.4	SINAPI	88423	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas, uma cor. (área externa, muros e beirais)	m²	700,00	19,28	24,34	17.038,00	
7.5	SINAPI	88495	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demão. (interno - infiltrações)	m²	38,00	9,93	12,54	476,52	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de Orçamento Básico

OBRA: Reforma e reposição de materiais avariados e subtraídos da Av. Maranhão, 360

ÁREA:

LOCAL: Av. Maranhão, 360 , Pacaembu - São Carlos - SP

BDI

26,24%

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.6	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. (teto e paredes internas)	m²	980,00	13,76	17,37	17.022,60	
7.7	SINAPI	100759	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos , sobre superfície metálica. (portões de entrada, venezianas e grades)	m²	92,00	39,69	50,10	4.609,20	
7.8	SINAPI	102213	Verniz sintético brilhante, duas demãos. (portas de madeira)	m²	64,00	17,55	22,16	1.418,24	
8			DIVERSOS						131,93
8.1	SINAPI-I	38176	Número 6 para a fachada da casa, seguindo padrão existente (tamanho 15 x 10 cm) - fornecimento e instalação	un	1,00	11,82	14,92	14,92	
8.2	SINAPI-I	39772	Caixa de correio de ferro fundido, tamanho 20 x 30 cm - fornecimento e instalação	un	1,00	92,69	117,01	117,01	
9			LIMPEZA FINAL						2.810,50
9.1	SINAPI	99814	Limpeza e lavagem de superfície revestida com material cerâmico ou pastilhas por hidrojetamento com rejuntamento (piso cerâmico externo - terraço e corredores)	m²	60,00	1,66	2,10	126,00	
9.2	SINAPI	99814	Limpeza complementar com hidrojetamento (piso inferior - paredes e piso onde tem limo e bolor)	m²	45,00	1,66	2,10	94,50	
9.3	SINAPI	98524	Capina e limpeza manual do terreno	m²	35,00	2,85	3,60	126,00	
9.4	CDHU	55.01.020	Limpeza final de obra	m²	200,00	9,76	12,32	2.464,00	
TOTAL GERAL:									90.381,13

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS
REF.: TABELAS CDHU 181 (MARÇO/2021) E SINAPI (MAIO/2021) COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÃO DO BDI	
ITEM COMPONENTE	VALOR %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de Orçamento Básico

OBRA: Reforma e reposição de materiais avariados e subtraídos da Av. Maranhão, 360

ÁREA:

LOCAL: Av. Maranhão, 360 , Pacaembu - São Carlos - SP

BDI

26,24%

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
		Administração Central	3,80%					
		Seguro e Garantia	0,80%					
		Risco	0,97%					
		Despesas Financeiras	1,21%					
		Lucro	6,16%					
		PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%					
		Valor total do BDI	26,24%					

Rosely Monte Victuri
Engenheira Civil

São Carlos, junho de 2021