



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

ÁREA: 49,95 M²

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
<b>1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>15.477,97</b>
<b>1.1.</b>			<b>PROJETOS</b>						
1.1.1.	CDHU	01.17.051	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A1 - ESTRUTURA EM CONCRETO	UN	1,00	1.767,99	2.269,22	2.269,22	
1.1.2.	CDHU	01.17.051	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A1 - ESTRUTURA METÁLICA	UN	1,00	1.767,99	2.269,22	2.269,22	
<b>1.2.</b>			<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>						
1.2.1.	COMPOSIÇÃO	01	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MÊS	5,00	701,93	900,93	4.504,65	
1.2.2.	FDE	16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA - DIMENSÕES: 3,00X1,50 M	M²	4,50	378,34	485,60	2.185,20	
1.2.3.	FDE	16.06.058	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	7,55	72,11	92,55	698,75	
<b>1.3.</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						
1.3.1.	SINAPI	100388	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	0,25	17,13	21,99	5,50	
1.3.2.	SINAPI	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	0,25	14,69	18,85	4,71	
1.3.3.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PARA O REMANEJAMENTO DA COIFA	M³	0,03	250,87	321,99	9,66	



**ASSUNTO:** PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

**OBRA:** REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

**ÁREA:** 49,95 M²

**LOCAL:** RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

**BDI**

**28,35%**

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1.3.4.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	10,77	13,82	41,46	
1.3.5.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	13,34	1,49	1,91	25,48	
1.3.6.	CDHU	04.11.030	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	M²	2,60	45,03	57,80	150,28	
1.3.7.	CDHU	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA COM REAPROVEITAMENTO - PORTA DA COZINHA	UN	1,00	16,08	20,64	20,64	
1.3.8.	CDHU	04.08.060	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS, COM REAPROVEITAMENTO - PORTA DA COZINHA	M	5,20	9,65	12,39	64,43	
1.3.9.	CDHU	04.11.020	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS, COM REAPROVEITAMENTO - TANQUE DA COZINHA	UN	1,00	32,81	42,11	42,11	
1.3.10.	COMPOSIÇÃO	02	RETIRADA DE COIFA, DUTO E CHAPÉU, COM REAPROVEITAMENTO	UN	1,00	89,31	114,63	114,63	
1.3.11.	CDHU	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA - PORTAS DAS CABINES DO SANITÁRIO	UN	3,00	16,08	20,64	61,92	
1.3.12.	CDHU	03.08.200	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PAINÉIS DIVISÓRIAS, INCLUSIVE MONTANTES METÁLICOS	M²	6,43	4,79	6,15	39,54	
1.3.13.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	48,56	10,86	13,94	676,93	
1.3.14.	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M³	0,40	159,72	205,00	82,00	



**ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

**OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO**

**ÁREA: 49,95 M²**

**LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.**

**BDI**

**28,35%**

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1.3.15.	FDE	13.50.002	DEMOLIÇÃO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRÁULICO, CERÂMICO, CACOS, INCLUSIVE BASE	M²	35,26	24,57	31,54	1.112,10	
1.3.16.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	3,29	50,76	65,15	214,34	
1.3.17.	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M³	8,00	86,21	110,65	885,20	
<b>2.</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>						<b>662,63</b>
<b>2.1.</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>						
2.1.1.	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES - PARA EXECUÇÃO DA FUNDAÇÃO	M³	0,05	159,72	205,00	10,25	
2.1.2.	CDHU	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M³	0,27	43,56	55,91	15,10	
2.1.3.	CDHU	12.01.041	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	5,00	58,93	75,64	378,20	
2.1.4.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M²	0,54	5,50	7,06	3,81	
2.1.5.	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M³	0,03	120,91	155,19	4,66	
2.1.6.	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M²	0,85	70,33	90,27	76,73	
2.1.7.	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	8,00	11,40	14,63	117,04	
2.1.8.	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M³	0,09	342,59	439,71	39,57	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

ÁREA: 49,95 M²

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
2.1.9.	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M³	0,09	122,40	157,10	14,14	
2.1.10.	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M³	0,18	13,55	17,39	3,13	
<b>3.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>						<b>36.558,27</b>
<b>3.1.</b>			<b>ESTRUTURA METÁLICA</b>						
3.1.1.	CDHU	15.03.030	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA	KG	1.706,00	16,40	21,05	35.911,30	
<b>3.2.</b>			<b>VERGAS E CONTRAVERGAS</b>						
3.2.1.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	9,02	32,78	42,07	379,47	
3.2.2.	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	4,80	43,42	55,73	267,50	
<b>4.</b>			<b>ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS</b>						<b>925,15</b>
<b>4.1.</b>			<b>ALVENARIA</b>						
4.1.1.	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO, USO REVESTIDO, DE 14 CM	M²	3,43	61,42	78,83	270,39	
4.1.2.	SINAPI	93201	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF_03/2016	M	1,27	5,25	6,74	8,56	
4.1.3.	CDHU	14.01.020	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO MACIÇO COMUM - MURETAS DOS SÓCULOS	M³	0,22	705,19	905,11	199,12	
4.1.4.	CDHU	11.18.110	ENCHIMENTO DE NICHOS EM GERAL, COM MATERIAL PROVENIENTE DE ENTULHO - SÓCULOS E ÁREA DE BANHO	M³	0,85	29,04	37,27	31,68	
<b>4.2.</b>			<b>DIVISÓRIAS</b>						



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

ÁREA: 49,95 M²

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
4.2.1.	CDHU	14.30.860	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GRANILITE COM ESPESSURA DE 4 CM - ÁREA DE BANHO	M²	1,44	224,75	288,47	415,40	
<b>5.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>						<b>47,49</b>
<b>5.1.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>						
5.1.1.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M²	1,05	35,24	45,23	47,49	
<b>6.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>1.312,97</b>
<b>6.1.</b>			<b>PORTAS</b>						
6.1.1.	CDHU	23.20.020	PM6 - RECOLOCAÇÃO DE BATENTES DE MADEIRA	UN	1,00	41,81	53,66	53,66	
6.1.2.	CDHU	23.20.040	PM6 - RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA OU JANELA	UN	1,00	51,45	66,04	66,04	
6.1.3.	COMPOSIÇÃO	03	PM6 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	929,70	1.193,27	1.193,27	
<b>7.</b>			<b>SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						<b>8.156,82</b>
<b>7.1.</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>						
7.1.1.	SINAPI	90444	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	6,15	23,93	30,71	188,87	
7.1.2.	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	18,00	24,94	32,01	576,18	



**ASSUNTO:** PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

**OBRA:** REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

**ÁREA:** 49,95 M²

**LOCAL:** RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

**BDI**

**28,35%**

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.1.3.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	UN	1,00	74,93	96,17	96,17	
7.1.4.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	UN	1,00	71,30	91,51	91,51	
<b>7.2.</b>			<b>ESGOTO SANITÁRIO</b>						
7.2.1.	SINAPI	90444	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	4,00	23,93	30,71	122,84	
7.2.2.	SINAPI	90445	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	11,00	25,54	32,78	360,58	
7.2.3.	CDHU	46.02.010	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,00	29,42	37,76	339,84	
7.2.4.	CDHU	46.02.050	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,00	37,27	47,84	430,56	
7.2.5.	CDHU	46.02.060	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	59,02	75,75	454,50	





**ASSUNTO:** PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

**OBRA:** REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

**ÁREA:** 49,95 M²

**LOCAL:** RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

**BDI**

**28,35%**

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.2.6.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. F_12/2014	UN	1,00	13,82	17,74	17,74	
7.2.7.	SINAPI	98106	CAIXA DE GORDURA ESPECIAL (CAPACIDADE: 312 L - PARA ATÉ 146 PESSOAS SERVIDAS NO PICO), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X1,2 M, ALTURA INTERNA = 1 M. AF_12/2020	UN	1,00	1.067,95	1.370,71	1.370,71	
<b>7.3.</b>			<b>LOUÇAS, APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS</b>						
7.3.1.	CDHU	44.20.060	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUINDO ACESSÓRIOS - TANQUE DA COZINHA	UN	1,00	51,66	66,31	66,31	
7.3.2.	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	26,50	34,01	34,01	
7.3.3.	SINAPI	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	48,15	61,80	61,80	
7.3.4.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	12,43	15,95	31,90	
7.3.5.	CDHU	44.20.110	ENGATE FLEXÍVEL DE PVC DN= 1/2"	UN	2,00	12,02	15,43	30,86	
7.3.6.	COMPOSIÇÃO	04	BANCADA DE GRANILITE PARA PIA DE COZINHA	M²	3,00	338,12	433,98	1.301,94	
7.3.7.	SIURB-EDIF	170505	PRATELEIRA DE CONCRETO, ESPESSURA 50MM, COM BORDAS ARREDONDADAS E ENVERNIZADAS, EXCLUSIVE APOIO - ARMÁRIO PARA LOUÇAS	M²	1,24	157,31	201,91	250,37	



**ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

**OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO**

**ÁREA: 49,95 M²**

**LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.**

**BDI**

**28,35%**

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.3.8.	FDE	05.05.108	PRATELEIRA DE GRANILITE POLIDO ESPESSURA 40MM COR CINZA APLICADA NA BIBLIOTECA USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE - BALCÕES EM GRANILITE	M²	1,75	240,58	308,78	540,37	
7.3.9.	CDHU	44.04.040	PRATELEIRA EM GRANILITE	M²	3,42	249,47	320,19	1.095,05	
7.3.10.	SINAPI	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	176,09	226,01	226,01	
7.3.11.	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	100,12	128,50	128,50	
7.3.12.	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	19,41	24,91	24,91	
7.3.13.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	81,41	104,49	104,49	
7.3.14.	CDHU	30.01.030	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	UN	1,00	164,24	210,80	210,80	
<b>8.</b>			<b>SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>1.545,15</b>
<b>8.1.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
8.1.1.	CDHU	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	7,00	13,52	17,35	121,45	
8.1.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	11,22	14,40	14,40	





**ASSUNTO:** PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

**OBRA:** REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

**ÁREA:** 49,95 M²

**LOCAL:** RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

**BDI**

**28,35%**

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
8.1.3.	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	57,88	74,29	74,29	
8.1.4.	CDHU	37.17.070	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 40 A X 30 MA - 2 POLOS	UN	1,00	198,12	254,29	254,29	
8.1.5.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,00	3,75	4,81	721,50	
8.1.6.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	30,00	6,13	7,87	236,10	
8.1.7.	CDHU	40.05.100	INTERRUPTOR COM 2 TECLAS PARALELO E PLACA	CJ	1,00	29,17	37,44	37,44	
8.1.8.	CDHU	40.04.450	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	CJ	3,00	22,25	28,56	85,68	
<b>9.</b>			<b>SISTEMAS LÓGICOS E DE TELECOMUNICAÇÕES</b>						<b>197,62</b>
<b>9.1.</b>			<b>SISTEMAS DE TELECOMUNICAÇÕES</b>						
9.1.1.	SINAPI	98280	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	20,00	6,50	8,34	166,80	
9.1.2.	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	24,01	30,82	30,82	
<b>10.</b>			<b>INSTALAÇÕES DE GÁS</b>						<b>953,28</b>
<b>10.1.</b>			<b>INSTALAÇÕES DE GÁS</b>						



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

ÁREA: 49,95 M²

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
10.1.1.	SINAPI	90444	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	6,00	23,93	30,71	184,26	
10.1.2.	CDHU	46.10.020	TUBO DE COBRE CLASSE A, DN= 22MM (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	99,86	128,17	769,02	
<b>11.</b>			<b>REVESTIMENTOS PARA PAREDES E PISOS</b>						<b>8.726,48</b>
<b>11.1.</b>			<b>REVESTIMENTOS PARA PAREDES E TETOS</b>						
11.1.1.	CDHU	13.01.130	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA - REPARO DA LAJE	M²	0,25	113,45	145,61	36,40	
11.1.2.	CDHU	11.04.020	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL EXECUTADO NO LOCAL, MÍNIMO 150 KG CIMENTO / M³ - RECOLOCAÇÃO DA COIFA	M³	0,04	263,61	338,34	13,53	
11.1.3.	CDHU	03.03.020	APICOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO	M²	50,16	2,18	2,80	140,45	
11.1.4.	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M²	53,33	5,23	6,71	357,84	
11.1.5.	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM - PARA REVESTIMENTO CERÂMICO	M²	3,84	16,22	20,82	79,95	
11.1.6.	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M²	49,50	19,75	25,35	1.254,83	
11.1.7.	SINAPI	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	50,16	45,12	57,91	2.904,77	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

ÁREA: 49,95 M²

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
11.1.8.	COMPOSIÇÃO	05	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA, ACABAMENTO ACETINADO, DE DIMENSÕES 30X60 CM, ARGAMASSA TIPO AC I	M²	2,31	45,12	57,91	133,77	
11.2.			<b>REVESTIMENTOS PARA PISOS</b>						
11.2.1.	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M²	2,65	37,94	48,70	129,06	
11.2.2.	FDE	16.02.068	DEGRAU DE CONCRETO ARMADO FCK 25MPA DESEMPENADO E=6CM INCLUSIVE LASTRO DE BRITA	M	0,50	54,98	70,57	35,29	
11.2.3.	SINAPI	101752	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M²	36,77	39,72	50,98	1.874,53	
11.2.4.	CDHU	17.10.200	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	M	37,11	37,08	47,59	1.766,06	
12.			<b>FORROS</b>						<b>1.979,67</b>
12.1.			<b>FORROS</b>						
12.1.1.	CDHU	22.02.100	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ACABAMENTO LISO COM PELÍCULA EM PVC - 625MM X 1250MM, ESPESSURA DE 9,5MM, REMOVÍVEL - AMPLIAÇÃO DA COZINHA	M²	17,63	87,49	112,29	1.979,67	
13.			<b>PINTURAS</b>						<b>1.317,20</b>
13.1.			<b>PINTURAS DE PAREDES E TETOS</b>						



SECRETARIA MUNICIPAL DE  
**OBRAS PÚBLICAS**

**LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.**

BDI

**28,35%**

[illegible]



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO CEMEI WALTER BLANCO

ÁREA: 49,95 M²

LOCAL: RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI, 135, JD. PARQUE SANTA FELÍCIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
------	------------	--------	------------------------	---------	--------	---------------------	---------------------	----------------------------	------------------------

**OBS.:** ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS  
REF. TABELAS: CDHU 182 DE 07/2021, FDE DE 04/2021, SINAPI DE 06/2021 E SIURB-EDIF DE 01/2021

COMPOSIÇÃO DO BDI	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas Financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%
<b>Valor total do BDI</b>	<b>28,35%</b>

São Carlos, 28 de julho de 2021

---

Thaís Arruda Spinacé  
Engenheira - SMOP