



# Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

---

## MEMORIAL DESCRITIVO

### ÁREA DE LAZER E CAMINHADA

**Rua João Martins França, Jardim Presidente Collor**

#### 1. Serviços preliminares

Deverão ser locadas as calçadas, o tanque de areia, e o playground, de acordo com o projeto fornecido e condições locais, de modo a suprimir o menor número de árvores.

##### **1.2 Canteiro de obras**

A placa da obra deverá seguir o padrão da Prefeitura Municipal de São Carlos - PMSC (dimensões: 3,0m x 1,5m), de acordo com o Layout fornecido pela Fiscalização.

A empresa contratada deverá providenciar o aluguel de container escritório/depósito com sanitário, canteiro de obra em local adequado e o isolamento da obra com tapumes.

##### **1.3 Demolições e retiradas**

Deverão ser removidas as árvores, localizadas na área onde será executada a pista de caminhada e o playground, que não apresentarem possibilidade de desvio nas suas laterais, além da remoção da camada vegetal e limpeza do terreno.

Os materiais resultantes das demolições e limpeza do terreno deverão ser transportados por intermédio de caçamba legalizada, até o local destinado para bota fora, mantendo sempre a edificação e a obra limpas.



# Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

## 2. Execução de Calçadas – Pista de Caminhada:

### Concreto:

Deverá ser executada a preparação do terreno, a qual consiste na retirada da camada vegetal e material excedente a profundidade necessária para a execução da calçada. Deverá ser providenciada a preparação do terreno com alinhamento em relação à guia e desnível transversal de no mínimo 2% em direção à guia/sarjeta e compactação mecanizada (por exemplo: “sapo mecânico”). Colocação de lastro de pedra britada em uma camada de 5,0 cm devidamente apiloado. Após o lastro, deverá ser providenciada a forma, com sarrafos em forma de quadriláteros de ângulos arredondados, seguindo os desvios das interferências existentes de forma sutil, evitando ao máximo o corte e remoção das árvores existentes. As formas deverão estar previstas nos preços unitários da planilha de orçamento. Deve-se tomar o cuidado para que estas formas confinem bem o concreto que será lançado. O material de bota fora deverá ser retirado do local e transportado para locais determinados pela fiscalização da Prefeitura.

Concretagem da calçada: Os serviços consistem no lançamento de concreto  $f_{ck} \geq 20$  Mpa, (concreto obrigatoriamente usinado e traço próprio para receber desempenamento) nas formas previamente colocadas, utilizando o método de dama, um quadrado sim e adjacente não, com posterior concretagem. Após o lançamento do concreto, a superfície deverá ser “sarrafeada” com régua e acabamento desempenado com desempenadeira de madeira. A espessura acabada de concreto deverá ter 7,0 cm. Este deverá ser desempenado com juntas “secas” e cada quadrado deve ser escovado com vassoura piaçava no sentido horizontal e o seguinte na vertical. Fica facultado o uso de serra diamantada para configurar as juntas “secas”. Para qualquer situação, deverão ser previstas juntas de dilatação, com largura de 1,0 cm a cada 50,0 m.

Deverá haver cuidados especiais para a cura do concreto, principalmente nos dias com muita insolação.

## 3. Rampas de acesso a portadores de necessidades especiais

As calçadas devem ser rebaixadas junto às travessias de pedestres sinalizadas com ou sem faixa, com ou sem semáforo, devendo ser previsto trajeto preferencial. A Secretaria Municipal de Transporte e Trânsito poderá propor o trajeto preferencial.

Não deverá haver desnível entre o término do rebaixamento da calçada e o leito carroçável, para isso haverá a necessidade de executar a concordância entre a rampa de acesso e a capa de rolamento.

As rampas deverão ser construídas na direção do fluxo de pedestres. A sua inclinação deverá ser constante e não superior a 8,33 % (1:12), quando localizados em lados opostos da



# Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

via deverão estar alinhados entre si. As abas laterais da rampa deverão obedecer a declividade máxima de 10%, conforme consta em projeto.

Para locação das rampas nas calçadas existentes, após definição de sua posição, deverá ser traçado sua linha perimetral externa no piso, que servirá como balizamento para o corte com serra diamantada, quando o passeio for constituído de concreto, ladrilho hidráulico, blocos de concreto poliédricos e pedras naturais laminadas. Quando o passeio existente for constituído de pedra portuguesa ou lajes de pedra, deverão ser retirados manualmente, conforme demarcação e depois da concretagem das rampas, deverão ser reconstituídos.

Os detritos resultantes da demolição da calçada existente deverão ser encaminhados para bota fora autorizado e em média a DMT é de 10 km.

As guias (meios fios) deverão ser retiradas e recolocadas com os níveis e inclinações previstas em projeto.

A superfície do terreno deverá ser regularizada e compactada, para receber o lastro de brita 2 compactado, na espessura de 3,0 cm.

As rampas deverão ser executadas em concreto fck  $\geq$  15 MPa, desempenado, espessura 7,0 cm, deixando faixa rebaixada para posterior assentamento do piso podotátil de alerta, na posição indicada em projeto.

A locação das rampas deverá seguir orientação de projeto e proporcionar o acesso à pista de caminhada e equipamentos instalados – playground e áreas de piquenique.

## 4. PLAYGROUND

### **Brinquedos infantis**

No espaço do playground de 150 m<sup>2</sup> será instalado brinquedo infantil multiuso.

Esse brinquedo deverá conter, no mínimo: escorregador, balanço e casinha infantil elevada, gangorras e gira-gira. A instalação do equipamento deverá obedecer as normas de segurança da ABNT, do fabricante e ser aprovada pela fiscalização. Deverá ser executada uma base – em concreto armado, do tipo radier para chumbamento dos brinquedos, com no mínimo 15 cm de espessura e dimensões variáveis de acordo com o tamanho de cada brinquedo.

### **Concreto armado e formas para vigas baldrames**

As vigas baldrames deverão ser moldadas “in loco” com concreto estrutural com resistência mínima conforme especificado em projeto, a ser elaborado pela contratada, e com recobrimento de armadura de 3 cm.



# Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

Não será permitido concretagem de elementos de fundação sem formas de madeira, sob pena de demolição; e estas deverão obedecer a norma NBR 6118 de 2014.

O cimbramento deverá ser feito com sarrafos 2,5 cm por 5 cm, de forma que não haja desalinhamento e deformação das formas durante a concretagem.

As emendas das formas deverão estar perfeitamente alinhadas e bem fechadas, de modo a não haver escoamento do concreto durante a concretagem. Os cantos deverão estar perfeitamente travados.

A ferragem deverá estar convenientemente limpa, isenta de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas por oxidação. A ferragem deverá estar muito bem posicionada para que o recobrimento mínimo da armadura seja obedecido.

As emendas de armadura deverão ser executadas segundo especificação da NBR 6118.

O concreto deverá ser bem vibrado a fim de evitar o aparecimento de bicheiras, mas de forma que o vibrador não toque nas formas.

A concretagem deverá ser executada toda de uma só vez. Se não for possível, as juntas de concretagem deverão ser verticais e suas localizações definidas previamente, observando-se a NBR 6118.

As concretagens só poderão ser executadas com prévia autorização da Fiscalização, sob pena de demolição da estrutura.

Durante as concretagens deverão ser retirados corpos de provas, segundo as normas pertinentes – NBR 6118 de 2014 – rompidos aos 7 e 28 dias, e os resultados apresentados à Fiscalização.

A Contratada ficará responsável pela segurança e resistência dos elementos estruturais a serem construídos, bem como pela solidarização com os elementos existentes, estendendo-se esta responsabilidade para as formas e demais acessórios, indispensáveis para a correta execução da obra de maneira a garantir sua segurança e estabilidade ao longo da sua vida útil.

## **Alvenaria**

A alvenaria de vedação será executada com blocos cerâmicos com dimensões de 14x19x39 cm (espessura de 14 cm), assentados com argamassa com cimento e areia média, traço 1:3. As fiadas dos blocos de concreto deverão estar alinhadas perfeitamente, suas juntas terão espessura 10 mm, para melhor aderência do emboço.



# Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

Nas faces externas da alvenaria, até a altura de 1 m, será executada a impermeabilização das paredes com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante.

## Pintura de Mureta

A mureta de alvenaria de contenção do parque infantil deverá ser pintadas, em 2 demãos, com tinta látex, preparo conforme o fabricante, de modo a não apresentar imperfeições e irregularidades, manchas e qualquer desuniformidade no acabamento da pintura.

## 5. ÁREA DE CONVIVÊNCIA

### Banco de concreto

Banco de Concreto pré-moldado sem encosto, obedecerão ao detalhe e especificações da obra de urbanização do entorno da praça. Serão em concreto armado aparente, **sem revestimento**. Não serão aceitos elementos de concreto que não apresentem uniformidade de coloração, homogeneidade de textura, regularidade das superfícies e resistência ao pó e agressões ambientais em geral. **Deverá ser apresentado um protótipo do banco para análise da fiscalização.**

### Mesa de Concreto para piquenique

Mesa de concreto pré-moldado, com bancos contínuos para piquenique. Será em concreto armado aparente, **sem revestimento**. Não serão aceitos elementos de concreto que não apresentem uniformidade de coloração, homogeneidade de textura, regularidade das superfícies e resistência ao pó e agressões ambientais em geral. **Deverá ser apresentado um protótipo do conjunto – mesa e bancos para análise da fiscalização.**

## 6. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Toda a rede de água será em materiais normalizados obedecendo às normas da ABNT e da concessionária local. Durante a execução dos serviços, as extremidades livres das tubulações deverão ser vedadas com bujões, plug ou tufos de madeira, para evitar obstrução.

As juntas dos tubos deverão apresentar perfeita estanqueidade. Os cortes dos tubos serão em seção reta; o rosqueamento deverá ser feito somente na parte coberta pela conexão. A tubulação de esgotos deverá ser assentada de forma que os tubos fiquem com a bolsa voltada para o lado contrário ao da direção do escoamento, obedecendo às declividades mínimas definidas nas normas. Os aparelhos deverão ser instalados de forma a permitir fácil remoção e limpeza. A ligação de qualquer aparelho em ramal de esgoto ou de descarga



# Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

---

deverá ser feita por intermédio de sifão ou caixa sifonada com grelha. A ligação ao esgoto existente deverá ser através de caixa de inspeção. Salvo especificação em contrário, os metais serão cromados, de perfeita fabricação, esmerada usinagem e perfeito acabamento.

As peças móveis serão perfeitamente adaptáveis às suas sedes, não sendo tolerado qualquer empeno, vazamento, defeito de polimento, acabamento ou marca de ferramentas.

O lavatório deverá ter 1,50 metros de largura, executado em alvenaria, com cuba revestida com material impermeável (revestimento cerâmico ou cuba de louça moldada de forma a atender o lavatório externo) conforme planilha orçamentária e composição do item na planilha de referência, com três torneiras distribuídas, inspirado em lavatórios de parques ou praças públicas, escolas e ginásios.

## **7. LIMPEZA DA OBRA**

A limpeza da obra deverá ser executada pela Contratada, e o material excedente deverá ser retirado e transportado para o bota-fora.