

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

ASSUNTO:	Anexo I – Planilha Estimativa de Custos e Formação de Preços e BDI						B.D.I.:	26,75%
OBJETO:	Reforma e revitalização da Praça ACIS							
LOCAL:	R. Geminiano Costa, R. Prof.ª Maria Angélica Marcondes e R. General Osório, bairro Jardim Cardinalli, MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS - SP							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES					40.348,81
CDHU	02.02.130	1.1	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNXMES	3,00	1.303,89	1.652,68	4.958,04
CDHU	02.08.040	1.2	Placa de identificação da obra conforme padrão PMSC (3,00x1,50) - Fornecimento e instalação	m²	4,50	318,61	403,84	1.817,28
CDHU	02.10.060	1.3	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	m²	1.611,98	1,84	2,18	3.514,12
SINAPI	98525	1.4	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. (raspagem h=15cm)	m²	6.564,62	0,39	0,49	3.216,66
CDHU	05.10.010	1.5	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	m³	984,69	5,33	6,76	6.656,50
SINAPI	95877	1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	9.846,93	1,62	2,05	20.186,21
		2	BANCOS					35.158,55
		2.1	INFRAESTRUTURA					5.012,97
CDHU	06.02.020	2.1.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	9,40	52,92	67,08	630,55
SINAPI	101616	2.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m²	33,60	6,88	8,72	292,99
SINAPI	96624	2.1.3	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_08/2017	m³	3,36	117,11	148,44	498,76
SINAPI	97088	2.1.4	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	57,18	16,10	20,41	1.167,04
SINAPI	94963	2.1.5	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,50	347,66	440,66	2.423,63
		2.2	ALVENARIA					12.945,85
CDHU	14.10.101	2.2.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 x 19 x 39 cm - classe C	m²	73,92	67,33	85,34	6.308,33
SINAPI	87792	2.2.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	73,92	37,62	47,68	3.524,51
SINAPI	87879	2.2.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	73,92	4,11	5,21	385,12
SINAPI	98555	2.2.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	73,92	28,42	36,02	2.662,60
CDHU	06.11.040	2.2.5	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	3,13	16,46	20,86	65,29
		2.3	LAJE SUPERIOR					10.643,03
SINAPI	92267	2.3.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	75,60	45,77	58,01	4.385,56
SINAPI	97088	2.3.2	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	123,07	16,10	20,41	2.511,86
SINAPI	94963	2.3.3	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	8,50	347,66	440,66	3.745,61
		2.4	PINTURA					6.556,70
SINAPI	102492	2.4.1	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	184,80	27,99	35,48	6.556,70
		3	ESCADAS					8.888,31
SINAPI	102492	3.1	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	110,70	27,99	35,48	3.927,64
SINAPI	99855	3.2	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	31,38	110,65	140,25	4.401,05
SINAPI	100739	3.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	1,50	11,25	14,26	21,39
SIURB-EDIF	11/03/2009	3.4	EMBOÇO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	m²	11,00	38,60	48,93	538,23
		4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					125.456,80
		4.1	ENTRADA					6.696,66
SINAPI	101498	4.1.1	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	1.795,19	2.275,40	2.275,40

SIURB-EDIF	09-80-04	4.1.2	Poste circular de concreto para entrada de energia 7,5m 400daN - Fornecimento e instalação	UN	1,00	1.391,78	1.764,08	1.764,08
CDHU	06.02.020	4.1.3	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	2,97	52,92	67,08	199,23
CDHU	06.12.020	4.1.4	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	m³	2,97	54,49	69,07	205,14
SINAPI	97667	4.1.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5,00	9,68	12,27	61,35
SIURB-EDIF	90569	4.1.6	CAIXA DE PASSAGEM E TAMPA PRÉ-MOLDADAS EM CONCRETO, SEM FUNDO, 30X30CM	UN	1,00	160,30	203,18	203,18
CDHU	39.21.060	4.1.7	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	40,00	15,95	20,22	808,80
CDHU	37.03.200	4.1.8	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	655,70	831,10	831,10
CDHU	14.02.040	4.1.9	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	m²	1,13	202,75	256,99	290,40
CDHU	32.17.010	4.1.10	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m³	0,06	762,42	966,37	57,98
		4.2	DISTRIBUIÇÃO					118.760,14
CDHU	06.02.020	4.2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	20,96	52,92	67,08	1.406,00
CDHU	06.12.020	4.2.2	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	m³	20,96	54,49	69,07	1.447,71
SINAPI	97667	4.2.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	489,04	9,68	12,27	6.000,52
CDHU	39.21.040	4.2.4	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	562,04	5,44	6,90	3.878,08
	09/05/1969	4.2.5	CAIXA DE PASSAGEM E TAMPA PRÉ-MOLDADAS EM CONCRETO, SEM FUNDO, 30X30CM	UN	31,00	160,30	203,18	6.298,58
CDHU	41.10.500	4.2.6	Poste telecônico em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 4,50 m, diâmetro de 2,5", , fornecimento e instalação incluso concretagem na base e fornecimento e instalação de haste de aterramento	UN	31,00	1.137,03	1.441,19	44.676,89
CDHU	41.11.450	4.2.7	Suporte tubular de fixação em poste, base de 2,5", para 2 luminárias tipo pétala	UN	31,00	136,71	173,28	5.371,68
SINAPI	101657	4.2.8	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX, TIPO PETÁLA	UN	62,00	518,80	657,58	40.769,96
SINAPI	88264	4.2.9	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	72,00	35,90	45,50	3.276,00
SINAPI	88247	4.2.10	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	144,00	30,87	39,13	5.634,72
		5	PISOS					277.911,17
		5.1	CALÇADA INTERNA					238.486,07
SINAPI	92396	5.1.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	1.611,98	85,59	108,49	174.883,71
SINAPI	93679	5.1.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	412,66	95,28	120,77	49.836,95
SINAPI	94264	5.1.3	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_06/2016	M	289,25	37,55	47,59	13.765,41
		5.2	ACESSIBILIDADE					4.307,32
SINAPI	92396	5.2.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	12,00	85,59	108,49	1.301,88
SINAPI	94264	5.2.2	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_06/2016	M	16,00	37,55	47,59	761,44
SINAPI	99855	5.2.3	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	16,00	110,65	140,25	2.244,00
		5.3	CALÇADA EXTERNA					15.405,23
SINAPI	101820	5.3.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO SEXTAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M²	102,73	43,10	54,63	5.612,14
CDHU	02.09.030	5.3.2	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro	M²	1.027,35	7,00	8,87	9.112,59
SINAPI	102498	5.3.3	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M²	307,92	1,74	2,21	680,50
		6	PARQUE					47.393,75
SINAPI	94264	6.1	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_06/2016	M	75,82	37,55	47,59	3.608,27
CDHU	11.18.180	6.2	Colchão de areia	m³	125,31	183,02	231,98	29.069,41
SIURB-EDIF	18-14-47	6.3	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - ARGOLA E TRAPÉZIO	UN	1,00	1.057,36	1.340,20	1.340,20
SIURB-EDIF	18-14-43	6.4	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - CASA TARZAN COM ESCORREGADOR E ESCADA MARINHEIRO	UN	1,00	4.232,04	5.364,11	5.364,11
SIURB-EDIF	18-14-45	6.5	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - ESCORREGADOR (ALT.=1,80M COMP.=3,00M)	UN	2,00	1.582,68	2.006,05	4.012,10
SIURB-EDIF	18-14-44	6.6	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - DOIS CAVALINHOS E DUAS GANGORRAS	UN	1,00	3.155,55	3.999,66	3.999,66
		7	PAISAGISMO					102.672,76
CDHU	34.02.100	7.1	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	m²	3.995,50	16,10	20,41	81.548,16
SINAPI	98516	7.2	Fornecimento e plantio de PALMEIRA JERIVÁ - PORTE 3,00 A 4,00M - Material + mão de obra	UN	28,00	375,37	475,78	13.321,84

SINAPI	98511	7.3	Fornecimento e plantio de OITI - PORTE 3,00 A 4,00M - Material + mão de obra	UN	6,00	136,74	173,32	1.039,92
SINAPI	98511	7.4	Fornecimento e plantio de SIBIPIRUNA - PORTE 3,00 A 4,00M - Material + mão de obra	UN	7,00	136,74	173,32	1.213,24
SINAPI	98511	7.5	Fornecimento e plantio de FLAMBOYANT - PORTE 3,00 A 4,00M - Material + mão de obra	UN	5,00	136,74	173,32	866,60
SINAPI	98511	7.6	Fornecimento e plantio de RESEDÁ - PORTE 3,00 A 4,00M - Material + mão de obra	UN	12,00	136,74	173,32	2.079,84
SINAPI	98510	7.7	Fornecimento e plantio de JASMIM MANGA - PORTE 2,00M - Material + mão de obra	UN	9,00	73,35	92,97	836,73
SINAPI	98510	7.8	Fornecimento e plantio de CALIANDRA - PORTE 1,60 - 1,70M - Material + mão de obra	UN	19,00	73,35	92,97	1.766,43
		8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					33.293,34
CDHU	55.01.020	8.1	Limpeza final da obra (calçamentos)	m²	2.127,37	12,35	15,65	33.293,34
			TOTAL GERAL					671.123,49

REFERÊNCIA : CDHU190, SINAPI 07/2023, SIURB 01/2023 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÃO DO B.D.I. (Conf. Acórdão nº2622/2013 TCU)	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,01%
Seguro e Garantia	0,40%
Risco	0,56%
Despesas Financeiras	1,11%
Lucro	7,30%
Tributos (impostos CONFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%
Tributos (ISSQN)	2,00%
Tributos (CPRB - 0% ou 4,5% -Desoneração)	4,50%
Valor total do B.D.I.	26,75%

Eduardo A. S. Casado
Engenheiro Civil - SMSP