



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO NA EMEB DR. ALCYR AFFONSO LEOPOLDINO

ÁREA: 332,65 M²

LOCAL: AV. NICOLAU CHICRALA, S/ Nº, JARDIM ARAUCÁRIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						27.451,32
1.1.			CANTEIRO DE OBRAS						
1.1.1.	CPU	01	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MÊS	4,00	701,93	900,93	3.603,72	
1.1.2.	FDE	16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA - DIMENSÕES: 3,00X1,50 M	M²	4,50	388,93	499,19	2.246,36	
1.1.3.	FDE	16.06.058	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	151,20	76,78	98,55	14.900,76	
1.1.4.	CDHU	02.10.050	LOCAÇÃO PARA MUROS, CERCAS E ALAMBRADOS	M	151,20	1,06	1,36	205,63	
1.2.			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
1.2.1.	CDHU	04.01.100	RETIRADA DE CERCA	M	151,20	9,00	11,55	1.746,36	
1.2.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - BASE DA CERCA	M³	4,95	50,76	65,15	322,49	
1.2.3.	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M³	40,00	86,21	110,65	4.426,00	
2.			INFRAESTRUTURA						40.337,84
2.1.	CDHU	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M³	15,88	43,56	55,91	887,85	
2.2.	CDHU	12.01.021	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 20 CM - COMPLETA	M	151,20	50,27	64,52	9.755,42	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO NA EMEB DR. ALCYR AFFONSO LEOPOLDINO

ÁREA: 332,65 M²

LOCAL: AV. NICOLAU CHICRALA, S/ Nº, JARDIM ARAUCÁRIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
2.3.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M²	30,24	5,51	7,07	213,80	
2.4.	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M³	1,51	126,26	162,05	244,70	
2.5.	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M²	90,72	75,25	96,58	8.761,74	
2.6.	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	908,00	12,65	16,24	14.745,92	
2.7.	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M³	9,07	359,52	461,44	4.185,26	
2.8.	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M³	9,07	122,40	157,10	1.424,90	
2.9.	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M³	6,80	13,55	17,39	118,25	
3.			ESTRUTURA						1.029,67
3.1.	SINAPI	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M²	3,52	140,50	180,33	634,76	
3.2.	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	18,00	12,65	16,24	292,32	
3.3.	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M³	0,18	359,52	461,44	83,06	
3.4.	CDHU	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	M³	0,18	84,54	108,51	19,53	
4.			ALVENARIA ESTRUTURAL (MURO DE DIVISA, H = 2,20M)						39.223,33
4.1.	SINAPI	89454	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA. AF_12/2014	M²	323,62	63,36	81,32	26.316,78	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO NA EMEB DR. ALCYR AFFONSO LEOPOLDINO

ÁREA: 332,65 M²

LOCAL: AV. NICOLAU CHICRALA, S/ Nº, JARDIM ARAUCÁRIA, SÃO CARLOS – SP.

BDI

28,35%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
4.2.	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	294,20	34,18	43,87	12.906,55	
5.			ESQUADRIA						7.665,72
5.1.	CDHU	24.02.100	PORTÃO TUBULAR EM TELA DE AÇO GALVANIZADO ATÉ 2,50 M DE ALTURA, COMPLETO	M²	9,14	653,45	838,70	7.665,72	
6.			REVESTIMENTOS PARA PAREDES (LADO EXTERNO DO MURO, ATÉ ALTURA DE 1,0M E PILARES DO PORTÃO)						4.911,72
6.1.	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M²	150,62	5,36	6,88	1.036,27	
6.2.	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M²	150,62	20,05	25,73	3.875,45	
7.			PINTURAS						3.247,44
7.1.			PINTURAS EM PAREDES						
7.1.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	150,62	14,26	18,30	2.756,35	
7.2.			PINTURA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS						
7.2.1.	SINAPI	100761	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 P	M²	9,14	41,86	53,73	491,09	
8.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						4.355,64
8.1.			CERCAS E PROTETORES						
8.1.1.	CPU	02	CERCA TIPO CONCERTINA	M	147,10	19,21	24,66	3.627,49	
8.2.			LIMPEZA DA OBRA						



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO NA EMEB DR. ALCYR AFFONSO LEOPOLDINO

ÁREA: 332,65 M²

LOCAL: AV. NICOLAU CHICRALA, S/ Nº, JARDIM ARAUCÁRIA, SÃO CARLOS – SP.

							BDI		
							28,35%		
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
8.2.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M²	323,62	1,75	2,25	728,15	
TOTAL GERAL:								128.222,68	

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS
REF. TABELAS: CDHU 183 DE 08/2021, FDE DE 07/2021 E SINAPI DE 07/2021

COMPOSIÇÃO DO BDI	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas Financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%
Valor total do BDI	28,35%

São Carlos, 22 de setembro de 2021

Thaís A. Spinacé
Engenheira - SMOP