

NOME DO LOTEAMENTO Centro Empresarial de Alta Tecnologia		Nº REGISTRO 189	
LOCALIZAÇÃO Região Sul da Cidade de São Carlos			
PROPRIETÁRIO Prefeitura Municipal de São Carlos			
DATAS		Nº DE QUADRAS	Nº DE LOTES
Aprovação 13/10/1988	Regularização	14	184
ÁREAS			
Área de Pres. Permanente (m ²) 3.234,16	Área Institucional (m ²)	Área Verde (m ²) 235.863,87	Área dos Lotes (m ²) 623.179,25
PROCESSOS RELATIVOS 12.794/88 – Aprovação de Loteamento		REGISTRO NO CARTÓRIO Matrícula nº 52.383 livro 02 RG em 09/11/88	
RESTRIÇÕES E EXIGÊNCIAS CONSTRUTIVAS			
<p>ZONA 3A – Recuperação e Ocupação Controlada CO = * ver Lei Municipal nº12998/2002 (Artigo 8º, inciso III) CA = 1,0 CP = 15%</p> <p>Uso: Industrial</p> <p>Ver Lei Municipal nº12998/2002 e suas alterações: Lei Municipal nº13288/2004, Lei Municipal nº13924/2006, Lei Municipal nº14819/2008 e Lei Municipal nº15000/2009. Orientações contratuais nos casos de lotes adquiridos por licitação. Deverão ser respeitadas as exigências do Código Sanitário Estadual e legislação pertinente.</p> <p>Latitude: -22.068535 Longitude: -47.879064</p>			